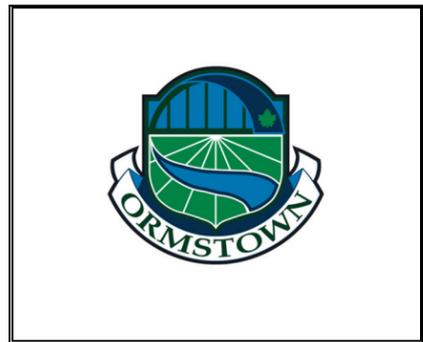


**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		C11-07	Commerces et services para-agricoles		(2)																
		H7	Habitation en zone agricole			■															
		R2	Activité récréative extensive					■													
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole							□											
		P4	Infrastructures et équipements									■									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■												
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1												
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2												
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11	11			11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			10	7,2			10	10											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			10	7,2			10	10											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			100	75			100	100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10	7,5	10	10	10											
		Latérale minimale (mètre)			5	5	1,5	5	5	5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)			10	10	5	10	10	10											
		Arrière minimale (mètre)			10	10	5	10	10	10											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)				0,15	0,15	0,15	0,15	0,15											
		Nombre maximal de logements par bâtiment					1														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone								-											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)							45												
		Profondeur minimale (mètre)								-											
		Superficie minimale (mètres carrés)								2 800											
		Corridor riverain								Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																			
		ND																			



ZONE
<b>A-1</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
R3-02-01: Terrain de golf R3-02-02 : Terrain de pratique de golf
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Article 5.26 - Zonage : Résidence secteur agricole forestier 20 ha et plus
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A04-414(P) et A04-418</b>

NOTES PARTICULIÈRES				
Numéro de note	Détails			
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).			
(2)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.			
AMENDEMENTS				
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification		Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS										
CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■							
	C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (2)						
	H7	Habitation en zone agricole			■					
	R2	Activité récréative extensive				■ (1)				
	R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□			
	P4	Infrastructures et équipements						■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée								
		Contiguë								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)								
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)								
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	10	7,5	10	10	10	
		Latérale minimale (mètre)		5	5	1,5	5	5	5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	5	10	10	10	
		Arrière minimale (mètre)		10	10	5	10	10	10	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	
		Nombre maximal de logements par bâtiment				1				
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-	
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)						45		
		Profondeur minimale (mètre)						-		
		Superficie minimale (mètres carrés)						2 800		
		Corridor riverain						Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi								ND		



<b>ZONE</b>
<b>A-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
R3-02-01: Terrain de golf R3-02-02 : Terrain de pratique de golf
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.26 - Zonage : Résidence secteur agricole forestier 20 ha et plus
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A04-414(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS										
CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■							
	C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (2)						
	H7	Habitation en zone agricole			■					
	R2	Activité récréative extensive				■ (1)				
	R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□			
	P4	Infrastructures et équipements						■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée								
		Contiguë								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)								
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)								
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	10	7,5	10	10	10	
		Latérale minimale (mètre)		5	5	1,5	5	5	5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	5	10	10	10	
		Arrière minimale (mètre)		10	10	5	10	10	10	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15		
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1					
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-	
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)						45		
		Profondeur minimale (mètre)						-		
		Superficie minimale (mètres carrés)						2 800		
		Corridor riverain						Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi								ND		



<b>ZONE</b>
<b>A-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
R3-02-01: Terrain de golf R3-02-02 : Terrain de pratique de golf
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.26 - Zonage : Résidence secteur agricole forestier 20 ha et plus
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-313(P) et A03-318(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS										
CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■							
	C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (2)						
	H7	Habitation en zone agricole			■					
	R2	Activité récréative extensive				■ (1)				
	R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□			
	P4	Infrastructures et équipements						■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée								
		Contiguë								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)								
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)								
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	10	7,5	10	10	10	
		Latérale minimale (mètre)		5	5	1,5	5	5	5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	5	10	10	10	
		Arrière minimale (mètre)		10	10	5	10	10	10	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	
		Nombre maximal de logements par bâtiment				1				
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-	
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)						45		
		Profondeur minimale (mètre)						-		
		Superficie minimale (mètres carrés)						2 800		
		Corridor riverain						Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi								ND		



<b>ZONE</b>
<b>A-4</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
R3-02-01: Terrain de golf R3-02-02 : Terrain de pratique de golf
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.26 - Zonage : Résidence secteur agricole forestier 20 ha et plus
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-313(P) et AC03-320</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

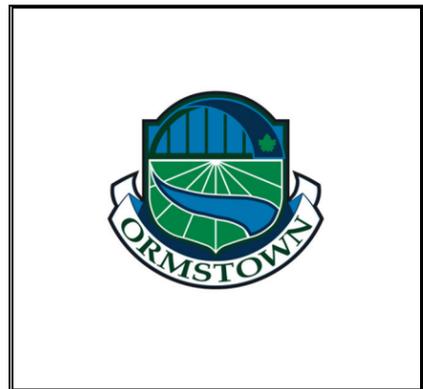
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		H7	Habitation en zone agricole		■																
		C11-07	Commerces et services para-agricoles			■															
		C12-01	Commerces à potentiel de nuisance				□														
		R2	Activité récréative extensive					■													
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole						□												
		P4	Infrastructures et équipements																		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■											
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1				1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2				2	2										
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11				11	11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		7,2	10	10				10	10										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,2	10	10				10	10										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		75	100	100				100	100										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5	10	10	10	10	10	10										
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5	5	5	5	5	5	5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5	10	10	10	10	10	10										
		Arrière minimale (mètre)		10	5	10	10	10	10	10	10										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15				0,15	0,15									
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																			
		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
		ND																			



ZONE
<b>A-5</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
R3-02-01: Terrain de golf R3-02-02 : Terrain de pratique de golf
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
C12-01-17 : Chenil et refuge pour animaux domestiques
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Article 5.26 - Zonage : Résidence secteur agricole forestier 20 ha et plus
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A03-316</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

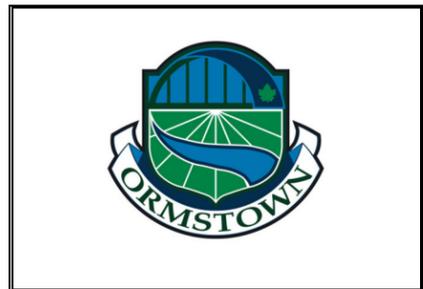
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	LASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■												
		C11-07	Commerces et services para-agricoles				□									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■											
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale				1										
		Hauteur en étage(s) maximale				2										
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale				11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage				10										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +				10										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)				80										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10										
		Latérale minimale (mètre)			5	1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)			10	5										
		Arrière minimale (mètre)			10	1,5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,3										
Nombre maximal de logements par bâtiment																
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45	
		Profondeur minimale (mètre)													-	
		Superficie minimale (mètres carrés)													2 800	
		Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND												



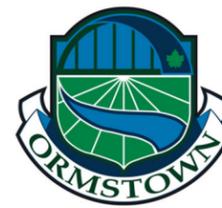
<b>ZONE</b>
<b>AC-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C11-07-02 : Vente d'articles et d'équipements agricoles et services d'entretien connexes
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A01-115(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C11-01	Services de transport et de déneigement	<input type="checkbox"/>								
		C11-04	Activités liées à l'industrie de la construction		<input type="checkbox"/>							
		I3-01	Industrie du ciment, du béton et de la transformation de minerai			<input type="checkbox"/>						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■							
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	8	8	8							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	8	8	8							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	150	150	150							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	10							
		Latérale minimale (mètre)	5	5	5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	10							
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,2	0,2	0,2							
		Nombre maximal de logements par bâtiment										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)						45				
		Profondeur minimale (mètre)						-				
		Superficie minimale (mètres carrés)						2 800				
		Corridor riverain						Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3				
<b>SERVICES REQUIS</b>												
A : Aqueduc												
E : Égout												
AE : Aqueduc et égout												
ND : Non desservi		ND										



<b>ZONE</b>
<b>AC-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C11-01, C11-04 et I3-01 : Limité aux usages autorisés par la décision de la CPTAQ numéro 405955.
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-319</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

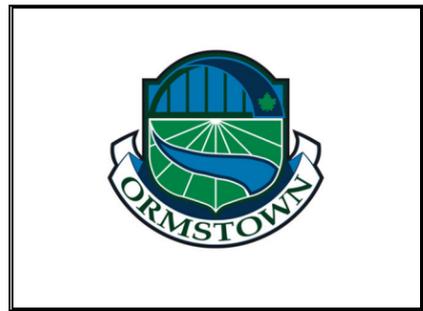
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■										
		H7	Habitation en zone agricole		■									
		C12-01	Commerces à potentiel de nuisance			□								
		R2	Activité récréative extensive				■	(1)						
		R3-01	Activité récréative intensive extérieure					■						
		P4	Infrastructures et équipements						■					
		P5	Gestion des matières résiduelles								■			
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■				
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1						1		
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2						2		
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale			11	11						11		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			7,2	10						10		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,2	10						10		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			75	100						100		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5	10			10	10	10			
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5	5			5	5	5			
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5	10			10	10	10			
		Arrière minimale (mètre)		10	5	10			10	10	10			
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15						0,15		
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										-		
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)									45			
		Profondeur minimale (mètre)									-			
		Superficie minimale (mètres carrés)										2 800		
		Corridor riverain										Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												
		ND												



ZONE
<b>AC-3</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
C12-01-22 : Cimetière automobile, cour à ferraille.
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A03-318 (P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS														
		Code	Description	■	■	■	■	■	■	■	■					
	A1	Activités agricoles	■													
	H1	Habitation unifamiliale		■ (1)												
	H7	Habitation en zone agricole			■ (2)											
	C11-01	Services de transport et de déneigement					□									
	C11-02	Vente et service d'entretien ou de réparation						□								
	C11-05	Centre de distribution et entreposage							■							
	C11-07	Commerces et services para-agricoles								□						
	P3	Services publics									□					
	P4	Infrastructures et équipements											■			
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	1				
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2	2	2	2	2				
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11	11	11	11	11	11	11				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		7,2	7,2	10	10	10	10	10	10	10				
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,2	7,2	10	10	10	10	10	10	10				
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		75	75	100	100	100	100	100	100	100				
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5				
		Latérale minimale (mètre)	5	1,5	1,5	5	5	5	5	5	5	5				
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5	5	10	10	10	10	10	10	10				
		Arrière minimale (mètre)	10	5	5	10	10	10	10	10	10	10				
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15				
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1	1											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											-			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)									45					
		Profondeur minimale (mètre)									-					
		Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					
		Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3					
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi										ND				



ZONE	
AC-4	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
C11-01-09: Transport par camion C11-01-11 : Déneigement C11-02-05 : Réparation et entretien de machines et matériel commercial et industriel C11-07-01 : Vente de machinerie agricole et services d'entretien connexes P3-01-07 : Garage municipal, service des travaux publics	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
A01-117 (P) et A01-118 (P)	

**NOTES PARTICULIÈRES**

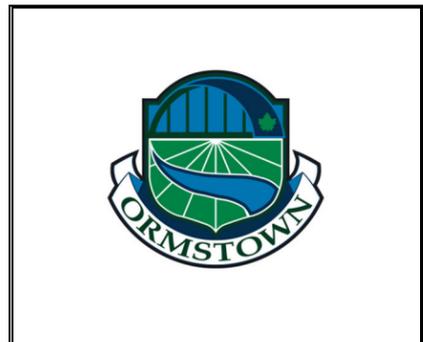
Numéro de note	Détails
(1)	Sur le lot 5 807 371 uniquement. Îlot détruit.
(2)	Sur le lot 5 806 391 uniquement

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS										
A1	Activités agricoles	■										
C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)									
H7	Habitation en zone agricole			■								
R2	Activité récréative extensive				■ (1)							
R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□ (2)						
P4	Infrastructures et équipements						■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■				
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1		1	1				
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2		2	2				
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10				
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10				
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100				
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	7,5	10	10	10				
		Latérale minimale (mètre)	5	5	1,5	5	5	5				
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	5	10	10	10				
		Arrière minimale (mètre)	10	10	5	10	10	10				
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15				
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	45									
		Profondeur minimale (mètre)	-									
		Superficie minimale (mètres carrés)	2 800									
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3									
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND										



ZONE
<b>AD-1</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A01-115(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS													
		Code	Description	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
USAGES AUTORISÉS	A1	Activités agricoles	■												
	C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)											
	H7	Habitation en zone agricole			■										
	R2	Activité récréative extensive					■ (1)								
	R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole							□ (2)						
	P4	Infrastructures et équipements								■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■							
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1				1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2				2	2					
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		11	11				11	11					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2				10	10					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2				10	10					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75				100	100					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	7,5	10	10	10							
		Latérale minimale (mètre)	5	5	1,5	5	5	5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	5	10	10	10							
		Arrière minimale (mètre)	10	10	5	10	10	10							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15							
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	45												
		Profondeur minimale (mètre)	-												
		Superficie minimale (mètres carrés)	2 800												
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3												
<b>SERVICES REQUIS</b>		ND													
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi															



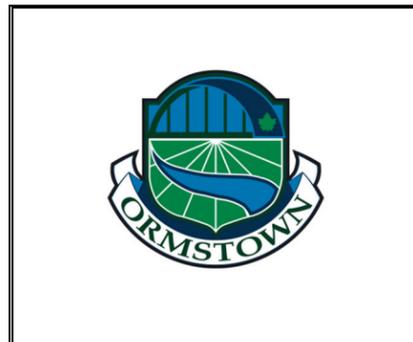
<b>ZONE</b>
<b>AD-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A01-117(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■											
		C11-07	Commerces et services para-agricoles			■	(3)								
		H7	Habitation en zone agricole					■							
		R2	Activité récréative extensive						■	(1)					
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole								□	(2)			
		P4	Infrastructures et équipements										■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■						
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1			1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2			2	2					
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale			11	11			11	11					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			10	7,2			10	10					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			10	7,2			10	10					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			100	75			100	100					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10	7,5	10	10	10					
		Latérale minimale (mètre)			5	5	1,5	5	5	5					
		Total minimal des deux latérales (mètre)			10	10	5	10	10	10					
		Arrière minimale (mètre)			10	10	5	10	10	10					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15					
		Nombre maximal de logements par bâtiment					1								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					
		Profondeur minimale (mètre)									-				
		Superficie minimale (mètres carrés)									2 800				
		Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3				
<b>SERVICES REQUIS</b>															
A : Aqueduc															
E : Égout															
AE : Aqueduc et égout															
ND : Non desservi		ND													



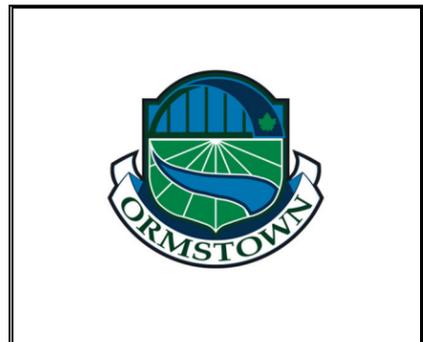
ZONE	
AD-3	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
A01-117(P)	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS																			
USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)																
		H7	Habitation en zone agricole			■															
		R2	Activité récréative extensive				■ (1)														
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole							□ (2)											
		P4	Infrastructures et équipements								■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■												
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1			1	1											
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2			2	2											
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11	11			11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			10	7,2			10	10											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			10	7,2			10	10											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			100	75			100	100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10	7,5	10	10	10											
		Latérale minimale (mètre)			5	5	1,5	5	5	5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)			10	10	5	10	10	10											
		Arrière minimale (mètre)			10	10	5	10	10	10											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15											
		Nombre maximal de logements par bâtiment					1														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout																					
ND : Non desservi		ND																			



<b>ZONE</b>	
AD-4	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
A02-224	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS										
A1	Activités agricoles	■										
C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)									
H7	Habitation en zone agricole			■								
R2	Activité récréative extensive				■ (1)							
R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□ (2)						
P4	Infrastructures et équipements						■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■				
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1		1	1				
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2		2	2				
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10				
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10				
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100				
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	7,5	10	10	10				
		Latérale minimale (mètre)	5	5	1,5	5	5	5				
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	5	10	10	10				
		Arrière minimale (mètre)	10	10	5	10	10	10				
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15				
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	45									
		Profondeur minimale (mètre)	-									
		Superficie minimale (mètres carrés)	2 800									
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3									
<b>SERVICES REQUIS</b>		ND										
A : Aqueduc												
E : Égout												
AE : Aqueduc et égout												
ND : Non desservi												



<b>ZONE</b>
<b>AD-5</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A02-226(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

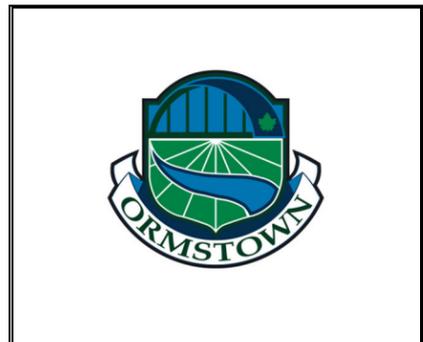
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS										
A1	Activités agricoles	■										
C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)									
H7	Habitation en zone agricole			■								
R2	Activité récréative extensive				■ (1)							
R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□ (2)						
P4	Infrastructures et équipements						■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■				
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1		1	1				
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2		2	2				
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10				
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10				
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100				
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	7,5	10	10	10				
		Latérale minimale (mètre)	5	5	1,5	5	5	5				
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	5	10	10	10				
		Arrière minimale (mètre)	10	10	5	10	10	10				
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15				
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	45									
		Profondeur minimale (mètre)	-									
		Superficie minimale (mètres carrés)	2 800									
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3									
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND										



<b>ZONE</b>
<b>AD-6</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A04-412(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

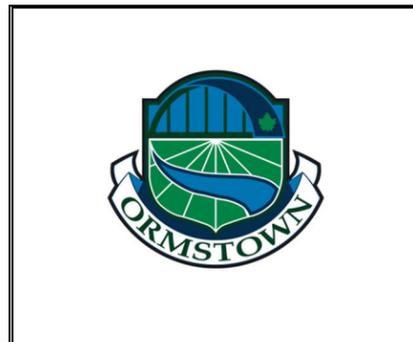
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■											
		C11-07	Commerces et services para-agricoles			■	(3)								
		H7	Habitation en zone agricole					■							
		R2	Activité récréative extensive						■	(1)					
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole								□	(2)			
		P4	Infrastructures et équipements										■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■						
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1			1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2			2	2					
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale			11	11			11	11					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			10	7,2			10	10					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			10	7,2			10	10					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			100	75			100	100					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10	7,5	10	10	10					
		Latérale minimale (mètre)			5	5	1,5	5	5	5					
		Total minimal des deux latérales (mètre)			10	10	5	10	10	10					
		Arrière minimale (mètre)			10	10	5	10	10	10					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15					
		Nombre maximal de logements par bâtiment					1								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					
		Profondeur minimale (mètre)									-				
		Superficie minimale (mètres carrés)									2 800				
		Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3				
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi													
		ND													



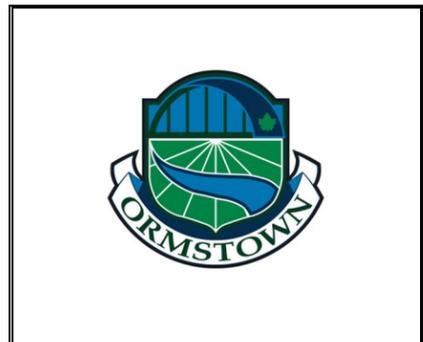
ZONE
<b>AD-7</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A04-412(P) et A04-431</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)																
		H7	Habitation en zone agricole			■															
		R2	Activité récréative extensive				■ (1)														
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole						□ (2)												
		P4	Infrastructures et équipements								■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■												
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1			1	1											
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2			2	2											
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11	11			11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			10	7,2			10	10											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			10	7,2			10	10											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			100	75			100	100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10	7,5	10	10	10											
		Latérale minimale (mètre)			5	5	1,5	5	5	5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)			10	10	5	10	10	10											
		Arrière minimale (mètre)			10	10	5	10	10	10											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15											
		Nombre maximal de logements par bâtiment				1															
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone								-											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)							45												
		Profondeur minimale (mètre)								-											
		Superficie minimale (mètres carrés)								2 800											
		Corridor riverain								Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																			
		ND																			



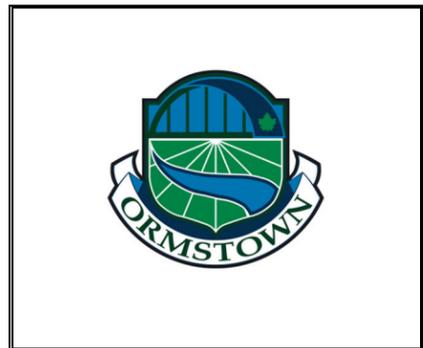
ZONE	
AD-8	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
A03-311(P) et A03-319	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS										
CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■							
	C11-07	Commerces et services para-agricoles		■ (3)						
	H7	Habitation en zone agricole			■					
	R2	Activité récréative extensive				■ (1)				
	R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					□ (2)			
	P4	Infrastructures et équipements						■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée								
		Contiguë								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1		1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2		2	2		
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale		11	11		11	11		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10	7,2		10	10		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10	7,2		10	10		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	75		100	100		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)								
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)								
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	10	7,5	10	10	10	
		Latérale minimale (mètre)		5	5	1,5	5	5	5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	5	10	10	10	
		Arrière minimale (mètre)		10	10	5	10	10	10	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15		
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1					
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-	
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)						45		
		Profondeur minimale (mètre)						-		
		Superficie minimale (mètres carrés)						2 800		
		Corridor riverain						Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi								
		ND								



ZONE
<b>AD-9</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
R3-02-09 : Activité récréative en continuité avec les activités d'une exploitation agricole
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A03-311(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

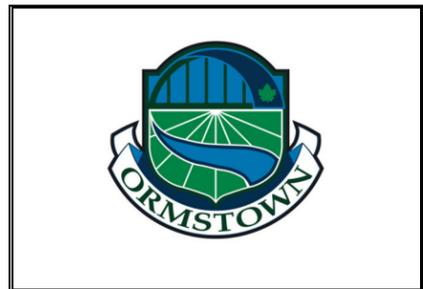
Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).
(2)	Activités récréatives intensives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation intensive est la continuité d'activité d'abord relié à l'agriculture (ex : producteur de chevaux : centre équestre, exploitation d'une érablière : cabane à sucre).
(3)	Par la gestion des droits acquis le maintien de commerces et services à vocation agricole est favorisé et l'usage peut être remplacé par un usage de même sous-classe.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1																			
		H1	Activités agricoles	■																	
		Habitation unifamiliale		■																	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1																
		Hauteur en étage(s) maximale			2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5																
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5																
		Arrière minimale (mètre)		10	5																
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout																					
ND : Non desservi		ND																			



<b>ZONE</b>
<b>ADR-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A01-118</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1													
		A1	Activités agricoles	■											
	H1	Habitation unifamiliale		■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1										
		Hauteur en étage(s) maximale			2										
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale			11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										
		Arrière minimale (mètre)		10	5										
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3											
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1											
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)										45			
		Profondeur minimale (mètre)											-		
		Superficie minimale (mètres carrés)											2 800		
		Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b>															
A : Aqueduc															
E : Égout															
AE : Aqueduc et égout															
ND : Non desservi		ND													



<b>ZONE</b>
<b>ADR-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A04-429</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

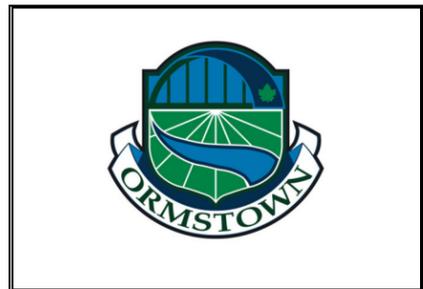
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1																			
		H1	Activités agricoles	■																	
		Habitation unifamiliale		■																	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1																
		Hauteur en étage(s) maximale			2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5																
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5																
		Arrière minimale (mètre)		10	5																
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout																					
ND : Non desservi		ND																			



<b>ZONE</b>
<b>ADR-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-321</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

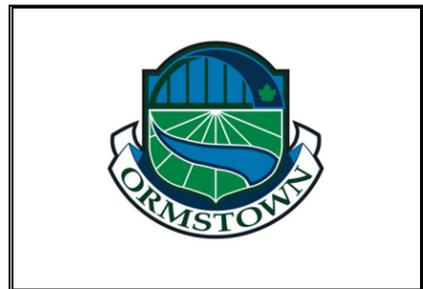
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1																			
		H1	Activités agricoles	■																	
		Habitation unifamiliale		■																	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1																
		Hauteur en étage(s) maximale			2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5																
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5																
		Arrière minimale (mètre)		10	5																
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout																					
ND : Non desservi		ND																			



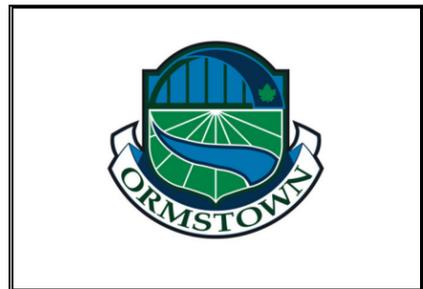
<b>ZONE</b>
<b>ADR-4</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-322</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	A1	Activités agricoles	■																	
		H1	Habitation unifamiliale		■																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■																
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale				1															
		Hauteur en étage(s) maximale				2															
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale				11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage				6															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +				6															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)				67															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		10	7,5																
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5																
		Arrière minimale (mètre)		10	5																
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3																
Nombre maximal de logements par bâtiment			1																		
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																					
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																					

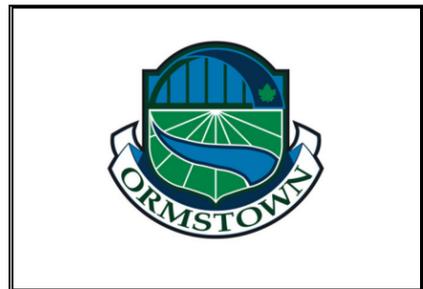


<b>ZONE</b>
<b>ADR-5</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-323</b>

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1																			
		H1	Activités agricoles	■																	
		Habitation unifamiliale		■																	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1																
		Hauteur en étage(s) maximale			2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5																
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5																
Total minimal des deux latérales (mètre)			10	5																	
Arrière minimale (mètre)			10	5																	
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout																					
ND : Non desservi		ND																			



<b>ZONE</b>
<b>ADR-6</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-324</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		H1	Activités agricoles	■													Habitation unifamiliale		■																																																																										BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■									Jumelée											Contiguë											DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1									Hauteur en étage(s) maximale			2									Hauteur en mètres minimale												Hauteur en mètres maximale			11									Largeur minimale (mètre) 1 étage			6									Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6									Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5									Latérale minimale (mètre)		5	1,5									Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5									Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment			1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)								-			Superficie minimale (mètres carrés)									2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi										
		Habitation unifamiliale		■																																																																										BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■									Jumelée													Contiguë											DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1										Hauteur en étage(s) maximale			2									Hauteur en mètres minimale												Hauteur en mètres maximale			11									Largeur minimale (mètre) 1 étage			6									Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6									Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5									Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5									Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)										45			Profondeur minimale (mètre)								-			Superficie minimale (mètres carrés)									2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND						
																																																																	BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											Jumelée											Contiguë													DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1										Hauteur en étage(s) maximale			2										Hauteur en mètres minimale												Hauteur en mètres maximale			11									Largeur minimale (mètre) 1 étage			6									Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6									Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5									Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)										45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)									2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND												
																																																				BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											Jumelée													Contiguë											DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale				1										Hauteur en étage(s) maximale			2										Hauteur en mètres minimale													Hauteur en mètres maximale			11									Largeur minimale (mètre) 1 étage			6									Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6									Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)										45			Profondeur minimale (mètre)										-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																				
																																							BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											Jumelée													Contiguë												DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2										Hauteur en mètres minimale													Hauteur en mètres maximale			11										Largeur minimale (mètre) 1 étage			6									Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6									Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																															
																										BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											Jumelée													Contiguë												DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale													Hauteur en mètres maximale			11										Largeur minimale (mètre) 1 étage			6										Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6									Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																										
													BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											Jumelée													Contiguë												DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11										Largeur minimale (mètre) 1 étage			6										Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6										Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67									Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											Jumelée													Contiguë												DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6										Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6										Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67										Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																
		Jumelée													Contiguë												DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6										Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67										Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													Superficie minimale de plancher (mètre carré)												Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																											
		Contiguë												DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67										Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													Superficie minimale de plancher (mètre carré)													Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																						
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													Superficie minimale de plancher (mètre carré)													Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																		
		Hauteur en étage(s) maximale			2											Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)													Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																															
		Hauteur en mètres minimale														Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)												MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																												
		Hauteur en mètres maximale			11											Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5										Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6											Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5										Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																						
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6											Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5										Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																			
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67											Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3										Nombre maximal de logements par bâtiment			1										Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																										
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5											Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																								
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5											Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																						
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5											Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																				
		Arrière minimale (mètre)		10	5									DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																		
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3									Nombre maximal de logements par bâtiment				1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45			Profondeur minimale (mètre)										-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1									Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-			Superficie minimale (mètres carrés)											2 800			Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-								LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45					Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		Profondeur minimale (mètre)								-					Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		Superficie minimale (mètres carrés)									2 800					Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
		Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													



<b>ZONE</b>
<b>ADR-7</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A04-417</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

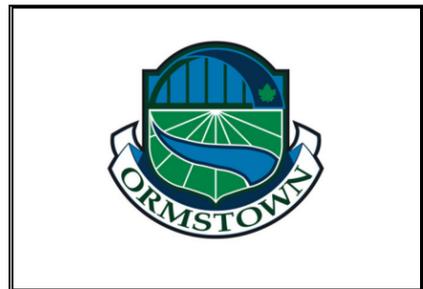
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1																		
		H1	Activités agricoles	■																
		Habitation unifamiliale		■																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															
		Hauteur en étage(s) maximale			2															
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale			11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															
Latérale minimale (mètre)			5	1,5																
Total minimal des deux latérales (mètre)			10	5																
Arrière minimale (mètre)			10	5																
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3																
	Nombre maximal de logements par bâtiment			1																
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b>																				
A : Aqueduc																				
E : Égout																				
AE : Aqueduc et égout																				
ND : Non desservi		ND																		



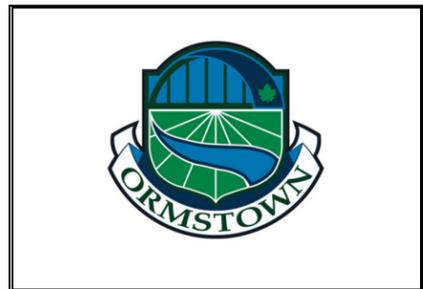
<b>ZONE</b>
<b>ADR-8</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A04-428</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		A1	Activités agricoles	■							
	H1	Habitation unifamiliale		■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■							
		Jumelée									
		Contiguë									
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1							
		Hauteur en étage(s) maximale		2							
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale		11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)									
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5							
		Latérale minimale (mètre)	5	1,5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5							
		Arrière minimale (mètre)	10	5							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3							
Nombre maximal de logements par bâtiment			1								
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)		45		22,8					
		Profondeur minimale (mètre)		-							
		Superficie minimale (mètres carrés)		2 800		1 400					
		Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							
<b>SERVICES REQUIS</b>											
A : Aqueduc											
E : Égout											
AE : Aqueduc et égout											
ND : Non desservi				ND		A					



<b>ZONE</b>
<b>ADR-9</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A04-430</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		H1	Activités agricoles	■																		Habitation unifamiliale		■																																																																																																								BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■														Jumelée																	Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1															Hauteur en étage(s) maximale		2															Hauteur en mètres minimale																	Hauteur en mètres maximale		11															Largeur minimale (mètre) 1 étage		6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5															Latérale minimale (mètre)	5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5															Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3															Nombre maximal de logements par bâtiment		1															Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45			Profondeur minimale (mètre)													-			Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi															
		Habitation unifamiliale		■																																																																																																								BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■														Jumelée																			Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																Hauteur en étage(s) maximale		2															Hauteur en mètres minimale																	Hauteur en mètres maximale		11															Largeur minimale (mètre) 1 étage		6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5															Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1															Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															45			Profondeur minimale (mètre)													-			Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND											
																																																																																										BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																Jumelée																	Contiguë																			DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																Hauteur en étage(s) maximale		2																Hauteur en mètres minimale																	Hauteur en mètres maximale		11															Largeur minimale (mètre) 1 étage		6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5															Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															45			Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																						
																																																																								BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																Jumelée																			Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																Hauteur en étage(s) maximale		2																Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale		11															Largeur minimale (mètre) 1 étage		6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															45			Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																			
																																																						BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																Jumelée																			Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale		11																Largeur minimale (mètre) 1 étage		6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																			
																																				BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																Jumelée																			Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale		11																Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																			
																		BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																Jumelée																			Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																			
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																Jumelée																			Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																			
		Jumelée																			Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																			
		Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																				
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																						
		Hauteur en étage(s) maximale		2																	Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																								
		Hauteur en mètres minimale																			Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																										
		Hauteur en mètres maximale		11																	Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																	Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																	Latérale minimale (mètre)	5	1,5																	Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																	Latérale minimale (mètre)	5	1,5																	Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																	Arrière minimale (mètre)	10	5															DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																	Latérale minimale (mètre)	5	1,5																	Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																	Arrière minimale (mètre)	10	5																DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45					Profondeur minimale (mètre)													-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800					Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)		5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5																Arrière minimale (mètre)		10	5																DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment			1															Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45			Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)		5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10		5																Arrière minimale (mètre)	10		5																DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment			1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-															LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45			Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	7,5																Latérale minimale (mètre)		5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)	10		5																Arrière minimale (mètre)	10	5																	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																Nombre maximal de logements par bâtiment			1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45			Profondeur minimale (mètre)															-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
		Latérale minimale (mètre)	5	1,5																Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5																Arrière minimale (mètre)	10		5																DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														45					Profondeur minimale (mètre)													-			Superficie minimale (mètres carrés)															2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	5																Arrière minimale (mètre)		10	5																DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														45					Profondeur minimale (mètre)														-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
		Arrière minimale (mètre)	10	5																DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														45					Profondeur minimale (mètre)														-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														45					Profondeur minimale (mètre)														-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														45					Profondeur minimale (mètre)														-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45						Profondeur minimale (mètre)														-					Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45						Profondeur minimale (mètre)													-						Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			Profondeur minimale (mètre)													-						Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
			Superficie minimale (mètres carrés)													2 800			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											



ZONE
<b>ADR-10</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A03-314 et A04-416</b>

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
		H1	Activités agricoles	■																	Habitation unifamiliale		■																																																																																																		BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■													Jumelée																Contiguë																DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1													Hauteur en étage(s) maximale			2													Hauteur en mètres minimale																Hauteur en mètres maximale			11													Largeur minimale (mètre) 1 étage			6													Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6													Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5													Latérale minimale (mètre)		5	1,5													Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5													Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment			1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)															Superficie minimale (mètres carrés)																Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND											
		Habitation unifamiliale		■																																																																																																		BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■													Jumelée																		Contiguë																DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1														Hauteur en étage(s) maximale			2													Hauteur en mètres minimale																Hauteur en mètres maximale			11													Largeur minimale (mètre) 1 étage			6													Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6													Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5													Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5													Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)															Superficie minimale (mètres carrés)																Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																							
																																																																																					BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■															Jumelée																Contiguë																		DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1														Hauteur en étage(s) maximale			2														Hauteur en mètres minimale																Hauteur en mètres maximale			11													Largeur minimale (mètre) 1 étage			6													Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6													Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5													Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																	
																																																																				BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■															Jumelée																		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1														Hauteur en étage(s) maximale			2														Hauteur en mètres minimale																	Hauteur en mètres maximale			11													Largeur minimale (mètre) 1 étage			6													Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6													Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																													
																																																			BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■															Jumelée																		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2														Hauteur en mètres minimale																	Hauteur en mètres maximale			11														Largeur minimale (mètre) 1 étage			6													Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6													Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																												
																																		BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■															Jumelée																		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																	Hauteur en mètres maximale			11														Largeur minimale (mètre) 1 étage			6														Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6													Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																											
																	BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■															Jumelée																		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11														Largeur minimale (mètre) 1 étage			6														Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6														Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67													Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■															Jumelée																		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6														Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6														Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67														Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																									
		Jumelée																		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6														Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67														Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																								
		Contiguë																	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67														Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1															Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																									
		Hauteur en étage(s) maximale			2															Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																										
		Hauteur en mètres minimale																		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																											
		Hauteur en mètres maximale			11															Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5														Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			6															Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5														Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			6															Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5														Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			67															Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5													DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3														Nombre maximal de logements par bâtiment			1														Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																				Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5															Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5															Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5															Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		Arrière minimale (mètre)		10	5														DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3													Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Nombre maximal de logements par bâtiment				1													Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)															Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)															Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																		<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
		Profondeur minimale (mètre)																	Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		Corridor riverain																<b>SERVICES REQUIS</b>																A : Aqueduc																E : Égout																AE : Aqueduc et égout																ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
<b>SERVICES REQUIS</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
A : Aqueduc																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E : Égout																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
AE : Aqueduc et égout																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
ND : Non desservi		ND																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								



<b>ZONE</b>
<b>ADR-11</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 5.25 - Zonage : Îlots déstructurés
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A03-327 et AC03-326</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

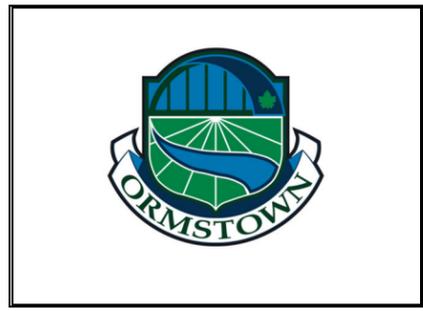
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		I3-01	Industrie du ciment, du béton et de la transformation de minerai		□																
		C11-07	Commerces et services para-agricoles			□															
		P3	Services publics				□														
		P4	Infrastructures et équipements					■													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■														
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1															
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2															
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	7,2	7,2	7,2	7,2															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,2	7,2	7,2	7,2															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	75	75	75	75															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	10	10															
		Latérale minimale (mètre)	5	5	5	5															
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	10	10															
		Arrière minimale (mètre)	10	10	10	10															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,15	0,15	0,15	0,15															
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																			
		Règlements de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
		ND																			



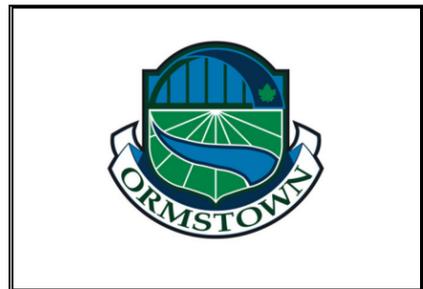
ZONE
<b>AI-1</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
I3-01-01 : Fabrication de ciment ou de produits de béton  C11-07-04 : Scierie de première transformation  P3-01-07 : Garage municipal et travaux publics
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A02-227</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		I3-02	Industrie de fabrication à incidence élevée		□																
		I4	Exploitation des ressources naturelles			■															
		P4	Infrastructures et équipements				■														
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■															
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1																
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	10	10	10																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10	10	10																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	100	100																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	10																
		Latérale minimale (mètre)	5	5	5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	10																
		Arrière minimale (mètre)	10	10	10																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,15	0,15	0,15																
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																					



ZONE
<b>AI-2</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
I3-02-09 : Fabrication d'explosifs et de munitions
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Article 5.31 du règlement de zonage
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>A03-313(P) et A03-315</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■											
		P1-01	Éducation			■									
		P4	Infrastructures et équipements				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1											
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	7,2	7,2											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,2	7,2											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	75	75											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10											
		Latérale minimale (mètre)	5	5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10											
		Arrière minimale (mètre)	10	10											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,15	0,15											
Nombre maximal de logements par bâtiment															
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)												45	
		Profondeur minimale (mètre)												-	
		Superficie minimale (mètres carrés)												2 800	
		Corridor riverain												Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>		ND													
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi															



ZONE
<b>AP-1</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>AP01-119</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

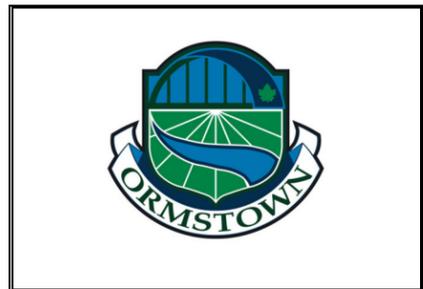
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■												
		P4	Infrastructures et équipements		■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■											
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1													
		Hauteur en étage(s) maximale	2													
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	11													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	7,2													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,2													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	75													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10													
		Latérale minimale (mètre)	5													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10													
		Arrière minimale (mètre)	10													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,15													
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45
Profondeur minimale (mètre)															-	
Superficie minimale (mètres carrés)															2 800	
Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>																
A : Aqueduc																
E : Égout																
AE : Aqueduc et égout																
ND : Non desservi		ND														



<b>ZONE</b>
<b>AP-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>A02-226(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

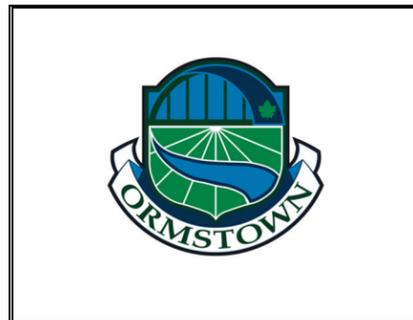
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Activités agricoles	■																	
		H7	Habitation en zone agricole		■																
		R2	Activité récréative extensive			■	(1)														
		R3-02	Activité récréative intensive extérieure – Milieu agricole					■													
		P4	Infrastructures et équipements						■												
		C4-02	Établissement d'hébergement touristique généraux								□										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■													
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1		1	1													
		Hauteur en étage(s) maximale			2		2	2													
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			11		11	11													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			7,2		10	10													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,2		10	10													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			75		100	100													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10	7,5	10	10	10	10												
		Latérale minimale (mètre)		5	1,5	5	5	5	5												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	5	10	10	10	10												
		Arrière minimale (mètre)		10	5	10	10	10	10												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,15		0,15	0,15													
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																			
		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
		ND																			



ZONE
<b>AR-1</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
C4-02-05 : Camping
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Articles 5.32 et 5.33 du règlement de zonage
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Activités récréatives qui n'occasionnent pas de contraintes à la pratique agricole. La récréation extensive consiste à la pratique d'activités de sports, de loisirs, de détente ou d'éducation se déroulant principalement à l'extérieur. Ces activités n'impliquent aucune modification significative du milieu naturel et ne nécessitent aucune infrastructure ou équipement lourd (ex : sentiers pédestre, équestre, de ski, de motoneige, aire de pique-nique, aire d'observation, aire de stationnement reliée à l'une de ces activités).

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	C11-07	Commerces et services para-agricoles	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		11												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)															
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)															
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10												
		Latérale minimale (mètre)		5												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10												
		Arrière minimale (mètre)		10												
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,15													
	Nombre maximal de logements par bâtiment															
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													45	
		Profondeur minimale (mètre)													-	
		Superficie minimale (mètres carrés)													2 800	
		Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>																
A : Aqueduc																
E : Égout																
AE : Aqueduc et égout																
ND : Non desservi		ND														



ZONE
<b>C-1</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
C11-07-02 : Vente d'articles et d'équipements agricoles et services d'entretien connexes
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>11-101</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	C6	Stations de recharge et postes d'essence	■												
		C7	Vente et location de véhicules		■											
		C11-02	Vente et service d'entretien ou de réparation			□										
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■	■										
		Jumelée														
		Contiguë														
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2										
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		7,5	7,5	7,5										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,5	7,5	7,5										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80	80	80										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		12	12	12										
		Latérale minimale (mètre)		4,5	4,5	4,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		9	9	9										
		Arrière minimale (mètre)		3	3	3										
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3										
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-									
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)							27							
		Profondeur minimale (mètre)							25							
		Superficie minimale (mètres carrés)							900							
		Corridor riverain							Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi														
		AE														



<b>ZONE</b>
<b>C-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C11-02-03
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P01-107(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C1-01	Alimentation	<input type="checkbox"/>								
		C1-02	Vente d'accessoires		<input type="checkbox"/>							
		C9	Piscines, aménagement paysager et quincaillerie avec cour de matériaux			<input type="checkbox"/>						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■							
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	4	4	4							
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4	4	4							
		Arrière minimale (mètre)	4	4	4							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5							
		Nombre maximal de logements par bâtiment										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	24	30	30							
		Profondeur minimale (mètre)	21	30	30							
		Superficie minimale (mètres carrés)	500	900	900							
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3									
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE										
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												



<b>ZONE</b>
<b>C-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C1-01-01 : Dépanneur C1-02-01 : Quincaillerie C9-01-05 : Quincaillerie avec cours de matériaux
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
C02-205(P), C02-207(P) et H-02-208 (P)

**NOTES PARTICULIÈRES**

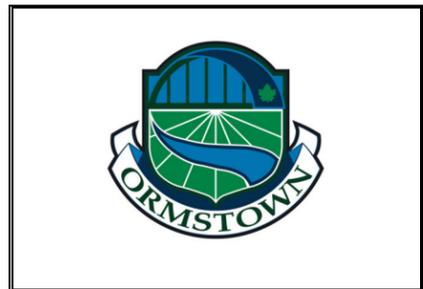
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	C5	Services de rassemblement	■																		
		C12-01	Commerces à potentiel de nuisance		□																	
		P2	Marché public			■																
		R3-01	Activité récréative intensive extérieure				□															
		R3-02	Activité récréative intensive intérieure							■												
		R4	Activité culturelle et de divertissement									■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■													
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1														
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2														
		Hauteur en mètres minimale																				
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11	11														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6	6														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6	6														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67	67														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5														
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5														
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5	5														
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5														
		Nombre maximal de logements par bâtiment																				
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																				
		Profondeur minimale (mètre)																				
		Superficie minimale (mètres carrés)																				
		Corridor riverain																				
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																				
		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3  AE																				



ZONE
<b>C-4</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
R3-01-02 : Karting extérieur R3-01-03 : Paintball extérieur
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
C12-01-16 : Services de vente aux enchères
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Article 6.6 - Zonage : Événements culturels, récréatifs et de financement
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>C02-222</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE												
<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■								
		H2	Habitation bifamiliale		■							
		H3	Habitation trifamiliale			■						
		C1-01	Alimentation				□					
		C2	Administration et affaires					■				
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés						■			
		C4-01	Restauration							□		
		C12-01	Commerce à potentiel de nuisance								□ (1)	
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée										
		Contiguë										
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2	2	2	2	
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11	11	11	11	11	11	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6	6	6	6	6	6	6	6	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6	6	6	6	6	6	6	6	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67	67	67	67	67	67	67	67	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		2	2	2	2	2	2	2	2	
		Latérale minimale (mètre)		1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		4	4	4	4	4	4	4	4	
		Arrière minimale (mètre)		6	6	6	6	6	6	6	6	
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1	2	3	2	2	2	2		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-	
	<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)								18	
			Profondeur minimale (mètre)									25
			Superficie minimale (mètres carrés)									600
Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>												
A : Aqueduc												
E : Égout												
AE : Aqueduc et égout			AE									
ND : Non desservi												



<b>ZONE</b>	
C-5	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
C4-01-01: Restauration à service complet	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
C1-01-01 : Dépanneur C12-01-06 : Vente au détail de monuments funéraires	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>Zonage</b>	
Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural	
Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PIIA</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
C03-301(P) et H04-408	

**NOTES PARTICULIÈRES**

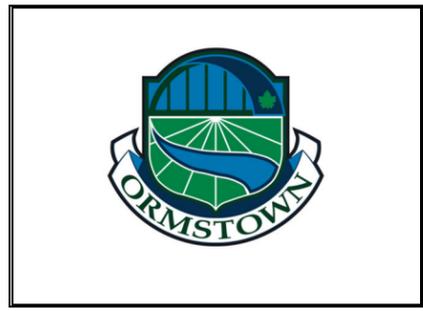
Numéro de note	Détails
(1)	Uniquement sur les lots 5 806 687 et 5 806 689

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C2	Administration et affaires	■								
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés		■							
		C4-01	Restauration			□						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■							
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	2	2	2							
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4	4	4							
		Arrière minimale (mètre)	6	6	6							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	2	2	2							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)							18			
		Profondeur minimale (mètre)							25			
		Superficie minimale (mètres carrés)							600			
		Corridor riverain							Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi										
		AE										



ZONE
<b>C-6</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
C4-01-01: Restauration à service complet
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>C04-409</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

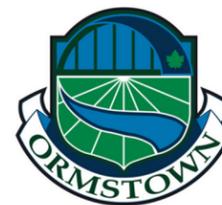
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C1	Vente au détail	<input type="checkbox"/>								
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés		■							
		C4-01	Restauration			<input type="checkbox"/>						
C6	Stations de recharge et postes d'essence				■	(1)						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■						
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1						
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	1						
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	6,5						
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	8	8	8	7,5						
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	8	8	8	7,5						
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	45						
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	10	12						
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	4,5						
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8	8	8	9						
		Arrière minimale (mètre)	6	6	6	9						
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,2						
		Nombre maximal de logements par bâtiment										
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	18	18	30						
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	25						
		Superficie minimale (mètres carrés)	600	600	600	930						
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3									
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE										
A : Aqueduc												
E : Égout												
AE : Aqueduc et égout												
ND : Non desservi												



ZONE	
C-7	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
C1-06: Commerces spécialisés – Noyau villageois C4-01-01: Restauration à service complet	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
C04-410	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Limité à 1 établissement pour l'ensemble de la zone

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS</b>	C3-05	Services spécialisés	■						
		C4-01	Restauration		□					
		C6	Stations de recharge et postes d'essence			■ (1)				
		C7	Vente et location de véhicules				■			
		C8	Grossistes					■		
		C9	Piscines et aménagement paysager						■	
		C11	Commerce lourd et activités para-industrielles							■
		C12-01	Commerces et services à potentiel de nuisance							
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée								
		Contiguë								
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	1	1	2	2	2	1
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale	11	11	6,5	11	11	11	11	11
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	7,5	6	6	6	6	6
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	8	7,5	6	6	6	6	6
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	45	67	67	67	67	67
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)								
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)								
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)	10	10	12	10	10	10	10	10
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	4,5	1,5	1,5	1,5	1,5	4,5
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	9	5	5	5	5	5
		Arrière minimale (mètre)	5	5	9	5	5	5	5	5
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,3	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Nombre maximal de logements par bâtiment								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone								
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)	15	15	30	15	15	15	15	
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	25	25	25	25	
		Superficie minimale (mètres carrés)	700	700	930	700	700	700	700	
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi								
		AE								



<b>ZONE</b>	
C-8	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
C4-01-01: Restauration à service complet	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
C04-411(P)	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Limité à 2 établissements pour l'ensemble de la zone

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H4	Habitat multifamiliale							
		H5	Habitat collective							
		C1	Vente au détail							
		C2	Administration et affaires							
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés							
		C4	Restauration et hébergement							
		C5	Services de rassemblement							
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée								
		Contiguë								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	1	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	6,5	11	11	11	11
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	10	10	6	6	6	6	6	6
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10	10	6	6	6	6	6	6
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	100	67	67	67	67	67	67
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)								
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)								
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5	5	5	5
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5	5	5
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Nombre maximal de logements par bâtiment	4	60						
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-							
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30	30	30	30	30	30	30	
		Profondeur minimale (mètre)	45	45	45	45	45	45	45	
		Superficie minimale (mètres carrés)	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350	
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE								
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi										



ZONE	
C-9	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
C1-06: Commerces spécialisés – Noyau villageois C4-01-01: Restauration à service complet	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
P1-03-01 : Bibliothèque ou centre d'archives	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
C03-306 et H03-307	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	■										
		C1	Vente au détail		□								
		C2	Administration et affaires			■							
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés				■						
		C4	Restauration et hébergement					□					
		C5	Services de rassemblement						■				
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■					
		Jumelée											
		Contiguë											
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	1	2	2	2					
		Hauteur en mètres minimale											
		Hauteur en mètres maximale	11	11	6,5	11	11	11					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	10	6	6	6	6	6					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10	6	6	6	6	6					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	67	67	67	67	67					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)											
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)											
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)											
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5					
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5					
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5	5					
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5					
		Nombre maximal de logements par bâtiment	4										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	25	15	15	15	15	15					
		Profondeur minimale (mètre)	30	20	20	20	20	20					
		Superficie minimale (mètres carrés)	1 000	700	700	700	700	700					
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3										
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE											



ZONE	
<b>C-10</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
C1-06: Commerces spécialisés – Noyau villageois C4-01-01: Restauration à service complet	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>C03-306</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

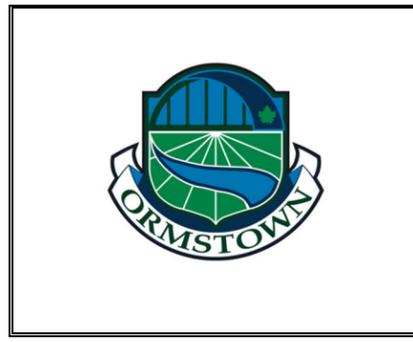
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C9	Piscines, aménagement paysager, quincaillerie avec cour à matériaux	■																	
		C11	Commerce lourd et activités para-industrielles		■																
		C12-02	Établissement à caractère érotique			■															
		I1	Haute technologie, recherche et développement				■														
		I2	Industrie légère					■													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■														
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1														
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2														
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	12	12	12	12	12														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	10	10	10	10	10														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10	10	10	10	10														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5														
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5														
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5														
		Arrière minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5														
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-																		
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	50																		
		Profondeur minimale (mètre)	45																		
		Superficie minimale (mètres carrés)	4 000																		
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE																			



ZONE	
I-1	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Article 10.63 - Zonage : Occupation temporaire	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
C04-411(P), A04-412(P), I04-433, C04-434(P)	

**NOTES PARTICULIÈRES**

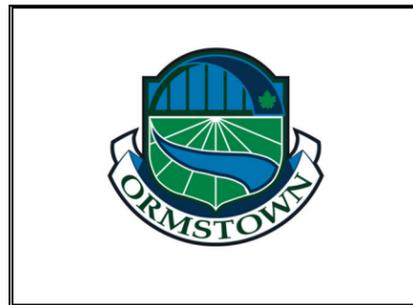
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C1	Vente au détail	■																		
		C2	Administration et affaires		■																	
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés			■																
		C4	Restauration et hébergement				■															
		C5	Rassemblement					■														
		R3-03	Activité récréative intérieure									□										
		R4	Activité culturelle et de divertissement										□									
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental											□								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
		Hauteur en mètres minimale																				
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Latérale minimale (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Total minimal des deux latérales (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Arrière minimale (mètre)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																				
		Nombre maximal de logements par bâtiment	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Nombre maximal de locaux commerciaux par bâtiment																						
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18																			
		Profondeur minimale (mètre)	25																			
		Superficie minimale (mètres carrés)	600																			
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE																				



ZONE	
<b>MXT-1</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
P1-03-01 : Bibliothèque ou centre d'archives R3-03-01 : Salon de quilles R3-03-02 : Centre d'amusement intérieur (incluant les établissements de jeu d'évasion ou d'énigmes) R4-01-02 : Théâtre R4-01-03 : Amphithéâtre, auditorium ou salle de spectacle sans nudité R4-01-07 : Bureau d'information touristique	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<b>Zonage</b>  Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural  Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture  Article 9.1 – Stationnement  Articles 11.9, 11.11, 11.18, 11.20, 11.21 et 11.24 - Affichage	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
H1-110(P), C01-111, H02-221(P)	

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	H2	H3	C1	C2	C3	C4	C5	R1		
		H1	Habitation unifamiliale	■								
		H2	Habitation bifamiliale		■							
		H3	Habitation trifamiliale			■						
		C1	Vente au détail				■					
		C2	Administration et affaires					■				
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés						■			
		C4	Restauration et hébergement							■		
		C5	Rassemblement								■	
R1	Parc et espace vert									■		

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67	67	67	67	67	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Latérale minimale (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Total minimal des deux latérales (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Arrière minimale (mètre)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3							
Nombre maximal de locaux commerciaux par bâtiment												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-										

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18							
		Profondeur minimale (mètre)	25							
		Superficie minimale (mètres carrés)	600							
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							

<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi	AE							
--	----	--	--	--	--	--	--	--



ZONE	
<b>MXT-2 (1/2)</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p> <p>Articles 11.9, 11.11, 11.18, 11.20, 11.21 et 11.24 - Affichage</p>	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
H1-113(P) et C01-114	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		R3-03	Activité récréative intérieure	<input type="checkbox"/>								
		R4	Activité culturelle et de divertissement		<input type="checkbox"/>							
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental			<input type="checkbox"/>						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■							
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	0	0	0							
		Latérale minimale (mètre)	0	0	0							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	0	0	0							
		Arrière minimale (mètre)	3	3	3							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,8	0,8	0,8							
		Nombre maximal de logements par bâtiment										
		Nombre maximal de locaux commerciaux par bâtiment										
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)							18			
		Profondeur minimale (mètre)							25			
		Superficie minimale (mètres carrés)							600			
		Corridor riverain							Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			
<b>SERVICES REQUIS</b>												
A : Aqueduc												
E : Égout												
AE : Aqueduc et égout		AE										
ND : Non desservi												



ZONE										
<b>MXT-2 (2/2)</b>										
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)										
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
P1-03-01 : Bibliothèque ou centre d'archives R3-03-01 : Salon de quilles R3-03-02 : Centre d'amusement intérieur (incluant les établissements de jeu d'évasion ou d'énigmes) R4-01-02 : Théâtre R4-01-03 : Amphithéâtre, auditorium ou salle de spectacle sans nudité R4-01-07 : Bureau d'information touristique										
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES										
<b>Zonage</b>  Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural  Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture  Articles 11.9, 11.11, 11.18, 11.20, 11.21 et 11.24 - Affichage										
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE										
<table border="1"> <tr> <td><b>PIIA</b></td> <td align="center">■</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<b>PIIA</b>	■								
<b>PIIA</b>	■									
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006										
<b>H1-113(P) et C01-114</b>										

**NOTES PARTICULIÈRES**

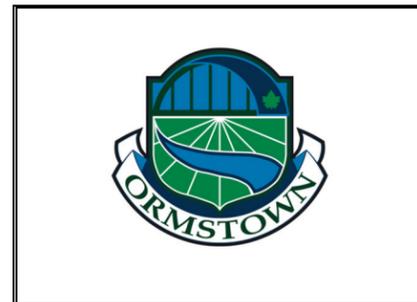
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	C1	Vente au détail	■																		
		C2	Administration et affaires		■																	
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés			■																
		C4	Restauration et hébergement				■															
		C5	Rassemblement					■														
		R3-03	Activité récréative intérieure									□										
		R4	Activité culturelle et de divertissement										□									
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental											□								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
		Hauteur en mètres minimale																				
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Latérale minimale (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Total minimal des deux latérales (mètre)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Arrière minimale (mètre)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																				
		Nombre maximal de logements par bâtiment	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
		Nombre maximal de locaux commerciaux par bâtiment																				
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18																			
		Profondeur minimale (mètre)	25																			
		Superficie minimale (mètres carrés)	600																			
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE																				



ZONE	
<b>MXT-3</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
P1-03-01 : Bibliothèque ou centre d'archives R3-03-01 : Salon de quilles R3-03-02 : Centre d'amusement intérieur (incluant les établissements de jeu d'évasion ou d'énigmes) R4-01-02 : Théâtre R4-01-03 : Amphithéâtre, auditorium ou salle de spectacle sans nudité R4-01-07 : Bureau d'information touristique	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<b>Zonage</b>  Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural  Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture  Article 9.1 – Stationnement  Articles 11.9, 11.11, 11.18, 11.20, 11.21 et 11.24 - Affichage	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
H1-110(P), C01-111, H02-221(P)	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H5	Habitation collective	■											
		C3-04	Service de garde			■									
		P1-01	Éducation				■								
		P1-04	Santé et services sociaux					■							
		P1-05	Communautaire						■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■							
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1								
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2								
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6								
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6								
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	100	100	100	100								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5								
		Latérale minimale (mètre)	4	4	4	4	4								
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8	8	8	8	8								
		Arrière minimale (mètre)	6	6	6	6	6								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3								
		Nombre maximal de logements par bâtiment	35												
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)											18		
		Profondeur minimale (mètre)											25		
		Superficie minimale (mètres carrés)											600		
		Corridor riverain											Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi													
		AE													



ZONE
P-1
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
P01-103(P) et P01-108

**NOTES PARTICULIÈRES**

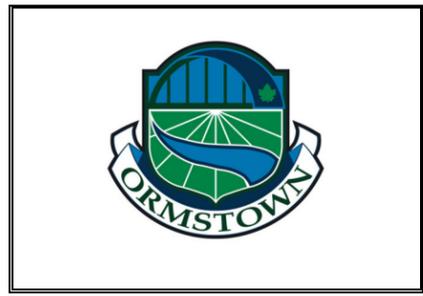
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P3	Services publics	■																	
		P4	Infrastructures et équipements		□																
		P5	Gestion des matières résiduelles			□															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■															
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1																
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	100	100																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5																
		Latérale minimale (mètre)	4	4	4																
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8	8	8																
		Arrière minimale (mètre)	6	6	6																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3																
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																					



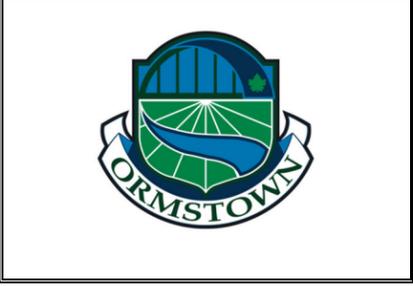
<b>ZONE</b>
<b>P-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
P4-01-05 : Fourrière pour véhicules P5-01-01 : Écocentre
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P01-107(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P1-01	Éducation	■																	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1																	
		Hauteur en étage(s) maximale		2																	
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5																	
		Latérale minimale (mètre)		1,5																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																	
		Arrière minimale (mètre)		5																	
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5																		
	Nombre maximal de logements par bâtiment																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																					

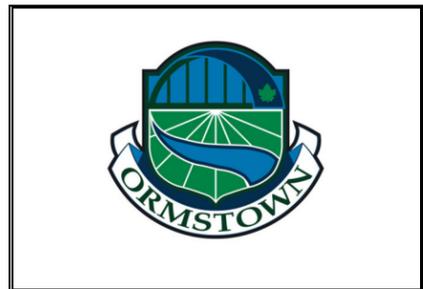


<b>ZONE</b>
<b>P-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P01-107(P)</b>

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P1-03	Service municipal ou gouvernemental	■											
		P3	Services publics		■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1											
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5											
		Latérale minimale (mètre)	4	4											
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8	8											
		Arrière minimale (mètre)	6	6											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3											
		Nombre maximal de logements par bâtiment													
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)												18
Profondeur minimale (mètre)														25	
Superficie minimale (mètres carrés)														600	
Corridor riverain														Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>															
A : Aqueduc															
E : Égout															
AE : Aqueduc et égout		AE													
ND : Non desservi															



<b>ZONE</b>
<b>P-4</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P01-107(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS		P1-02	Religion	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
Superficie maximale de plancher (mètre carré)															
Avant minimale (mètre)			7,5												
Latérale minimale (mètre)			4												
DENSITÉ / RAPPORTS	Total minimal des deux latérales (mètre)		8												
	Arrière minimale (mètre)		6												
LOT	DIMENSIONS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
		Nombre maximal de logements par bâtiment													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													
		Corridor riverain													
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3  AE													



<b>ZONE</b>										
<b>P-5</b>										
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>										
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>										
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>										
<table border="1"> <tr> <td><b>PIIA</b></td> <td align="center">■</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	<b>PIIA</b>	■								
<b>PIIA</b>	■									
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>										
<b>P01-107(P) et H01-110(P)</b>										

**NOTES PARTICULIÈRES**

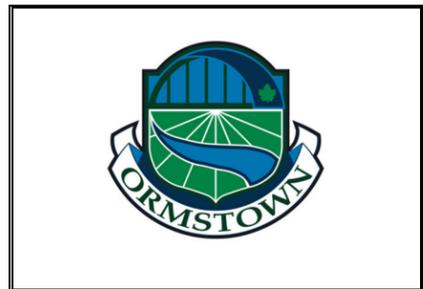
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P1-05	Communautaire	■																
		C1-01	Alimentation		□															
		C5	Services de rassemblement			■														
		R1-01	Parc et espace vert				■													
		R3-02	Activité récréative intérieure						□											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■												
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1													
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2													
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5													
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4	4	4	4	4													
		Arrière minimale (mètre)	6	6	6	6	6													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3													
		Nombre maximal de logements par bâtiment																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																		
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	
			Profondeur minimale (mètre)																	
Superficie minimale (mètres carrés)																				
Corridor riverain																				
<b>SERVICES REQUIS</b>																				
A : Aqueduc																				
E : Égout																				
AE : Aqueduc et égout		AE																		
ND : Non desservi																				



ZONE	
P-6	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
C1-01-06 : Vente et préparation de mets et de plats cuisinés sans consommation sur place R3-02-06 : Centre de curling	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
P02-211 et H02-212	

**NOTES PARTICULIÈRES**

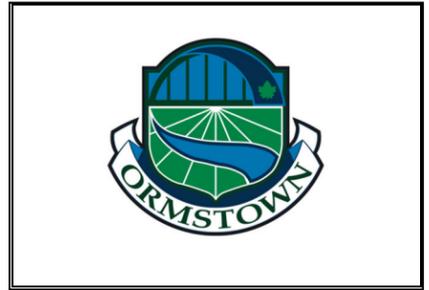
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	P3	Services publics	<input type="checkbox"/>										
		P4	Infrastructures et équipements		<input type="checkbox"/>									
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée												
		Jumelée												
		Contiguë												
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale												
		Hauteur en étage(s) maximale												
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)												
		Latérale minimale (mètre)												
		Total minimal des deux latérales (mètre)												
Arrière minimale (mètre)														
<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)													
	Nombre maximal de logements par bâtiment													
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												-		
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)										18		
		Profondeur minimale (mètre)										25		
		Superficie minimale (mètres carrés)										600		
		Corridor riverain										Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE										

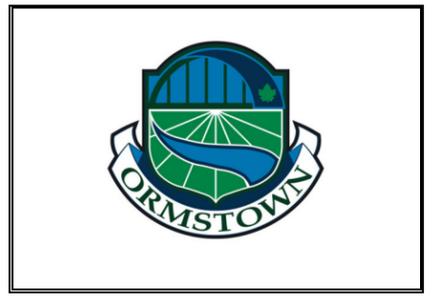


<b>ZONE</b>	
<b>P-7</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
P3-01-05 : Stationnement incitatif P4-01-04 : Dépôt de neiges usées	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>Zonage</b>  Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural  Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PIIA</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>P02-220</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS</b>	P1-02	Religion	■																	
		P1-05	Communautaire		■																
		R3-03	Activité récréative intérieure			□															
		R4	Activité culturelle et de divertissement				□														
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■	■	■	■														
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1														
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2														
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11	11														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6	6	6	6														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6	6	6	6														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67	67	67	67														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5	7,5	7,5	7,5														
		Latérale minimale (mètre)		4	4	4	4														
		Total minimal des deux latérales (mètre)		8	8	8	8														
		Arrière minimale (mètre)		6	6	6	6														
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3	0,3														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-																	
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)		15																	
		Profondeur minimale (mètre)		25																	
		Superficie minimale (mètres carrés)		600																	
		Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																	
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout			AE																		
ND : Non desservi																					



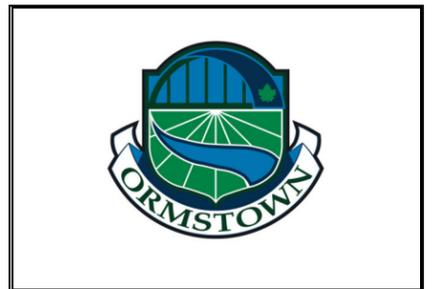
<b>ZONE</b>	
<b>P-8</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
R3-03-01 : Salon de quilles R3-03-02 : Centre d'amusement intérieur (incluant les établissements de jeu d'évasion ou d'énigmes) R4-01-02 : Théâtre R4-01-03 : Amphithéâtre, auditorium ou salle de spectacle sans nudité	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>Zonage</b>  Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural  Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture  Article 11.26 - Affichage	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PIIA</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>H01-110(P) et P01-112</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P1-02	Religion	■																								
		P1-05	Communautaire			■																						
		R3-03	Activité récréative intérieure					□																				
		R4	Activité culturelle et de divertissement						□																			
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■																					
		Jumelée																										
		Contiguë																										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1																					
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2																					
		Hauteur en mètres minimale																										
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11	11																					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6	6	6	6																					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6	6	6	6																					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67	67	67	67																					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																										
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5	7,5	7,5	7,5																					
		Latérale minimale (mètre)		4	4	4	4																					
		Total minimal des deux latérales (mètre)		8	8	8	8																					
		Arrière minimale (mètre)		6	6	6	6																					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3	0,3																					
		Nombre maximal de logements par bâtiment																										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone						-																				
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)											15														
			Profondeur minimale (mètre)												30													
			Superficie minimale (mètres carrés)												600													
Corridor riverain														Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3														
<b>SERVICES REQUIS</b>																												
A : Aqueduc																												
E : Égout																												
AE : Aqueduc et égout															AE													
ND : Non desservi																												



ZONE	
<b>P-9</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
R3-03-01 : Salon de quilles R3-03-02 : Centre d'amusement intérieur (incluant les établissements de jeu d'évasion ou d'énigmes) R4-01-02 : Théâtre R4-01-03 : Amphithéâtre, auditorium ou salle de spectacle sans nudité	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural  Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture  Article 11.26 - Affichage	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
<b>PIIA</b>	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>P02-218(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

### GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	<input type="checkbox"/>														
		R1	Parc et espace vert		<input checked="" type="checkbox"/>													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																
		Jumelée																
		Contiguë																
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																
		Hauteur en étage(s) maximale																
		Hauteur en mètres minimale																
		Hauteur en mètres maximale																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																
	MARGES	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																
		Avant minimale (mètre)																
		Latérale minimale (mètre)																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Total minimal des deux latérales (mètre)																
		Arrière minimale (mètre)																
		Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																
	LOT	DIMENSIONS	Nombre maximal de logements par bâtiment															
			Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															
			Largeur frontale minimale (mètre)															18
			Profondeur minimale (mètre)															25
			Superficie minimale (mètres carrés)															600
			Corridor riverain															Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3
		<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi															AE	



ZONE
P-10
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
P4-01-09 : Bassin de rétention
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
H04-427

#### NOTES PARTICULIÈRES

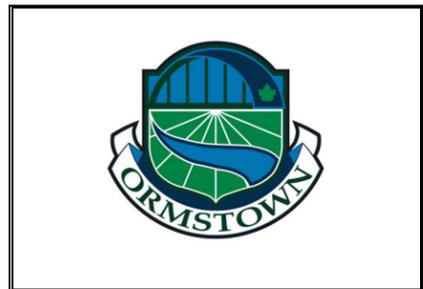
Numéro de note	Détails

#### AMENDEMENTS

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C3-04	Service de garde	■																	
		P1-01	Éducation		■																
		P1-02	Religion			■															
		P1-05	Communautaire				■														
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■														
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1															
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2															
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5															
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5															
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5															
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3															
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																				AE	



ZONE	
<b>P-11</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>H04-405(P) et P04-406(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

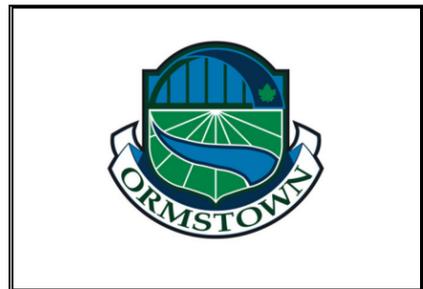
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P1-01	Éducation	■											
<b>BÂTIMENT</b>	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5											
		Latérale minimale (mètre)		1,5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5											
		Arrière minimale (mètre)		5											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5											
Nombre maximal de logements par bâtiment															
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															
<b>LOT</b>	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)											15		
		Profondeur minimale (mètre)												25	
		Superficie minimale (mètres carrés)												600	
		Corridor riverain												Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi														AE	

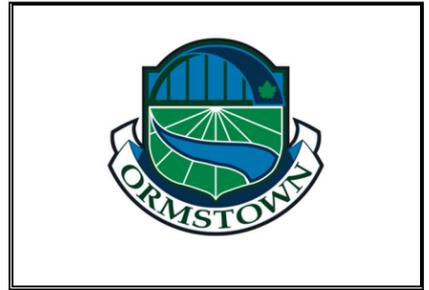


<b>ZONE</b>
<b>P-12</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P04-407</b>

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P1-01	Éducation	■																	
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental		■																
		R1	Parc et espace vert			■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■															
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1															
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2															
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11	11	11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6	6	6															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6	6	6															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67	67	67															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5	7,5	7,5															
		Latérale minimale (mètre)		1,5	1,5	1,5															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5	5	5															
		Arrière minimale (mètre)		5	5	5															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3															
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																		15	
		Profondeur minimale (mètre)																		30	
		Superficie minimale (mètres carrés)																		600	
		Corridor riverain																		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>																					
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout			AE																		
ND : Non desservi																					



ZONE
<b>P-13</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
Article 6.6 - Zonage : Événements culturels, récréatifs et de financement
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>H03-302(P) et P03-303(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert	■																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																		
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																		
		Hauteur en étage(s) maximale																		
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		
		Avant minimale (mètre)																		
		Latérale minimale (mètre)																		
DENSITÉ / RAPPORTS	Total minimal des deux latérales (mètre)																			
	Arrière minimale (mètre)																			
	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																			
LOT	DIMENSIONS	Nombre maximal de logements par bâtiment																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																		
		Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b>																				
A : Aqueduc																				
E : Égout																				
AE : Aqueduc et égout																				
ND : Non desservi																				



ZONE
<b>P-14</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>P03-305(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**



USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																	
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	
		Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
		Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
	LOT	DIMENSIONS	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																
Largeur frontale minimale (mètre)																			
Profondeur minimale (mètre)																			
Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																	
<b>SERVICES REQUIS</b>																			
A : Aqueduc																			
E : Égout																			
AE : Aqueduc et égout		AE																	
ND : Non desservi																			

ZONE	
<b>P-15</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>P03-305(P) et H03-308(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée													
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale													
		Hauteur en étage(s) maximale													
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
		Avant minimale (mètre)													
		Latérale minimale (mètre)													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Total minimal des deux latérales (mètre)													
		Arrière minimale (mètre)													
		Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)													
	DIMENSIONS	Nombre maximal de logements par bâtiment													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)											15		
		Profondeur minimale (mètre)												30	
		Superficie minimale (mètres carrés)												600	
		Corridor riverain												Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi													AE		



<b>ZONE</b>
<b>P-16</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P03-309 et H03-310(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

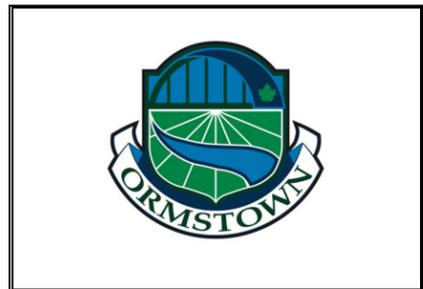
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	■																	
		R1	Parc et espace vert		■																
		R2	Activité récréative extensive				□														
		C3-04	Service de garde					■													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■				■													
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1						1												
		Hauteur en étage(s) maximale	2						2												
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11						11												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6						6												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6						6												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67						67												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5						7,5												
		Latérale minimale (mètre)	1,5						1,5												
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5						5												
		Arrière minimale (mètre)	5						5												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3						0,3												
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																			
		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
		AE																			



ZONE
<b>P-17</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
R2-01-02 : Sentier récréatif pour la pratique de sports non motorisés
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>H03-308(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**



<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																				
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																				
		Jumelée																						
		Contiguë																						
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																				
		Hauteur en étage(s) maximale		2																				
		Hauteur en mètres minimale																						
		Hauteur en mètres maximale		11																				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10																				
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10																				
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80																				
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																						
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																						
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																							
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																				
		Latérale minimale (mètre)		1,5																				
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																				
		Arrière minimale (mètre)		1,5																				
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5																				
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1																				
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																								
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																						
		Profondeur minimale (mètre)																						
		Superficie minimale (mètres carrés)																						
		Corridor riverain																						
<b>SERVICES REQUIS</b>																								
A : Aqueduc																								
E : Égout																								
AE : Aqueduc et égout																								
ND : Non desservi																								

<b>ZONE</b>
<b>R-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H02-228(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

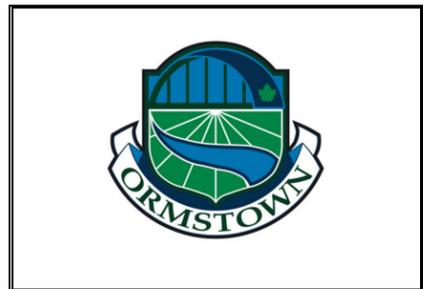
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H1	H2	H3	H4										
		H1	Habitation unifamiliale	■												
		H1	Habitation unifamiliale		■											
		H2	Habitation bifamiliale			■										
		H3	Habitation trifamiliale				■									
		H4	Habitation multifamiliale					■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■		■	■	■									
		Jumelée		■												
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2									
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	10									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	10									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	100									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5									
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	2	2	3									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	6	6	8									
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	3	4									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)			23		45								
Profondeur minimale (mètre)					45		-									
Superficie minimale (mètres carrés)					900		2 800									
Corridor riverain					Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b>																
A : Aqueduc																
E : Égout																
AE : Aqueduc et égout				AE		ND										
ND : Non desservi																



<b>ZONE</b>
<b>R-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H01-120</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■											
		H1	Habitation unifamiliale		■									
		H2	Habitation bifamiliale			■								
		H3	Habitation trifamiliale				■							
		H4	Habitation multifamiliale					■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■		■	■	■							
		Jumelée		■										
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	10							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	10							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	100							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	2	2	2	2	7,5							
		Latérale minimale (mètre)	1,5	3,5	1,5	1,5	3							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	3,5	5	5	6							
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	6							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,5							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	3	4							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone						-						
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	12	15	15	25							
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	25	40							
		Superficie minimale (mètres carrés)	600	450	600	600	1000							
	Corridor riverain						Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												
		AE												



ZONE
<b>R-3</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>H02-202(P) et H02-203(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2													
		Hauteur en étage(s) maximale	3													
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	12													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	10													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)															
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)															
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10													
		Latérale minimale (mètre)	5													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8													
		Arrière minimale (mètre)	10													
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3														
	Nombre maximal de logements par bâtiment	8														
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		Minimal 24 – Maximal 35													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														15
		Profondeur minimale (mètre)														25
		Superficie minimale (mètres carrés)														900
		Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3												
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE												



<b>ZONE</b>	
<b>R-4</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>Projet intégré</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>H02-202(P) et H02-203(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

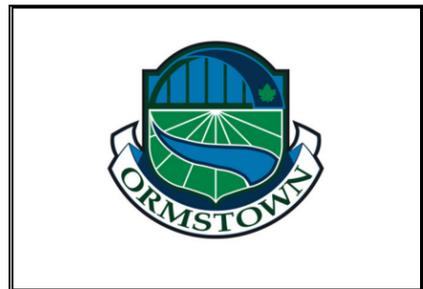
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																	
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																	
		Hauteur en étage(s) maximale		2																	
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																				
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																				
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																	
		Latérale minimale (mètre)		1,5																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																	
		Arrière minimale (mètre)		5																	
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	
Nombre maximal de logements par bâtiment			1																		
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																					
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																			
		Profondeur minimale (mètre)																			
		Superficie minimale (mètres carrés)																			
		Corridor riverain																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																					



<b>ZONE</b>
<b>R-5</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H01-109(P) et I01-106(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■										
		H2	Habitation unifamiliale			■							
		H3	Habitation bifamiliale				■						
		H4	Habitation trifamiliale					■					
		H4	Habitation multifamiliale						■				
		H4	Habitation collective							■	(1)		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■						
		Jumelée											
		Contiguë											
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1						
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2						
		Hauteur en mètres minimale											
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11						
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	10	10						
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	10	10						
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	100	100						
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)											
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)											
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)											
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5						
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5						
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5						
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5						
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3						
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	4	15						
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-										
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	18	18	25	80					
Profondeur minimale (mètre)			25	25	25	30	50						
Superficie minimale (mètres carrés)			550	600	600	900	4000						
Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3										
<b>SERVICES REQUIS</b>													
A : Aqueduc													
E : Égout													
AE : Aqueduc et égout		AE											
ND : Non desservi													



<b>ZONE</b>
<b>R-6</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H01-104 et H01-105</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Usage permis uniquement sur le lot 5 806 985. 26 rue Saint-Paul.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		H4	Habitation multifamiliale	■							
	C4-01	Restauration		■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■							
		Jumelée									
		Contiguë									
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2							
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	5	5							
		Latérale minimale (mètre)	3	3							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6							
		Arrière minimale (mètre)	6	6							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	4	-							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								25
Profondeur minimale (mètre)										40	
Superficie minimale (mètres carrés)										1 000	
Corridor riverain										Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE									
A : Aqueduc											
E : Égout											
AE : Aqueduc et égout											
ND : Non desservi											



ZONE	
<b>R-7</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
<b>Projets intégrés</b>	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
C03-301(P) et H04-408	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■											
		H2	Habitation unifamiliale											
		H3	Habitation bifamiliale		■									
		I2-08	Habitation trifamiliale			■								
		P1-05	Industrie du meuble					□ (1)						
			Communautaire						■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■							
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5							
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5							
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	1	1							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	20	20									
		Profondeur minimale (mètre)	20	20	20									
		Superficie minimale (mètres carrés)	450	600	600									
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE												
A : Aqueduc														
E : Égout														
AE : Aqueduc et égout														
ND : Non desservi														



<b>ZONE</b>
<b>R-8</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
I2-08-09 : Ébénisterie, menuiserie
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>C02-205(P) et H02-206(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Limité à 1 ébénisterie ou menuiserie pour la zone

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale		11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5										
		Latérale minimale (mètre)		1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5										
		Arrière minimale (mètre)		5										
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-										
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)									15			
		Profondeur minimale (mètre)									25			
		Superficie minimale (mètres carrés)									550			
		Corridor riverain									Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3			
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc												
		E : Égout												
		AE : Aqueduc et égout												
		ND : Non desservi												
								AE						



<b>ZONE</b>
<b>R-9</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H02-214, H02-215 et H02-216(P)</b>

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■												
		H2			■										
		H3				■									
		H4					■								
		C2						■							
		C3-01							■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■							
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	2	2	2	2							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	10	10	10							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	10	10	10							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	100	100	100							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5							
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5	5	5							
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5							
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,5	0,5	0,5								
	Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	4	2	2								
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	18	18	20	20	20							
		Profondeur minimale (mètre)	20	25	25	25	25	25							
		Superficie minimale (mètres carrés)	450	600	600	900	900	900							
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3												
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE													



ZONE
<b>R-10</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
H02-206(P), C02-207(P) et H02-208

**NOTES PARTICULIÈRES**

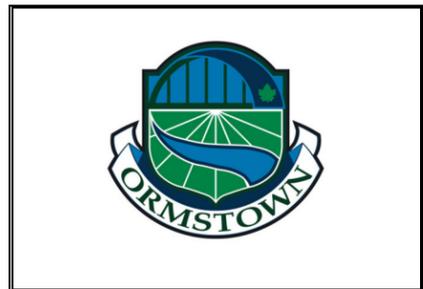
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3											
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation bifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale			■									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2										
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	5	5	5										
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5										
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3										
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15												
		Profondeur minimale (mètre)	20												
		Superficie minimale (mètres carrés)	450												
	Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3													
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND													



<b>ZONE</b>
<b>R-11</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H02-212(P) et H02-214(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																
		Latérale minimale (mètre)		1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																
		Arrière minimale (mètre)		5																
<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-															
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)			45															
		Profondeur minimale (mètre)			-															
		Superficie minimale (mètres carrés)			2 800															
		Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3															
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi					ND															



<b>ZONE</b>
<b>R-12</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H02-213(P) et H02-216(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

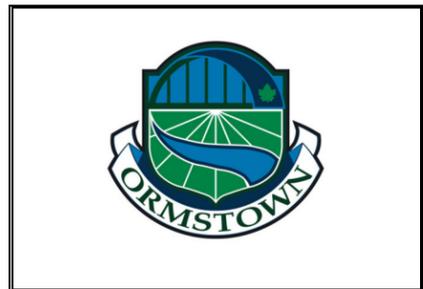
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale																		
		H1	Habitation unifamiliale																		
		H2	Habitation bifamiliale																		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■		■																
		Jumelée		■																	
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1																
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	5	5	5																
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	1,5	5																
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3																
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	1																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-																		
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	8	18																
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25																
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	300	600																
	Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE																			



ZONE	
<b>R-13</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>H02-217, H02-221(P), P02-218</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

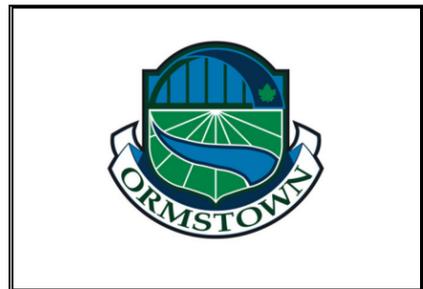
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2		H3										
		Habitation unifamiliale	■												
		H2		■											
		H3			■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2										
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	5	5										
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5										
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3										
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-												
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	18	18									
			Profondeur minimale (mètre)	25	25	25									
			Superficie minimale (mètres carrés)	550	600	600									
Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3													
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE												



<b>ZONE</b>
<b>R-14</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H01-109(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1										
		Habitation unifamiliale	■									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■									
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1									
		Hauteur en étage(s) maximale	2									
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	11									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)										
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5									
		Latérale minimale (mètre)	1,5									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5									
		Arrière minimale (mètre)	5									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1									
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)						15			
Profondeur minimale (mètre)								25				
Superficie minimale (mètres carrés)								550				
Corridor riverain								Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3				
<b>SERVICES REQUIS</b>												
A : Aqueduc												
E : Égout												
AE : Aqueduc et égout		AE										
ND : Non desservi												



<b>ZONE</b>	
<b>R-15</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PIIA</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>H01-113(P)</b>	

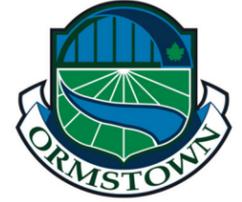
**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**



USAGES AUTORISÉS		H1	Habitation unifamiliale	■													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■													
		Jumelée															
		Contiguë															
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1													
		Hauteur en étage(s) maximale		2													
		Hauteur en mètres minimale															
		Hauteur en mètres maximale		11													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)															
	MARGES	Superficie minimale de plancher (mètre carré)															
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)															
		Avant minimale (mètre)		7,5													
		Latérale minimale (mètre)		1,5													
DENSITÉ / RAPPORTS	Total minimal des deux latérales (mètre)		5														
	Arrière minimale (mètre)		5														
	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3														
LOT	DIMENSIONS	Nombre maximal de logements par bâtiment		1													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															
		Largeur frontale minimale (mètre)															15
		Profondeur minimale (mètre)															25
		Superficie minimale (mètres carrés)														550	
		Corridor riverain														Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																AE	

ZONE	
<b>R-16</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>H01-110(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

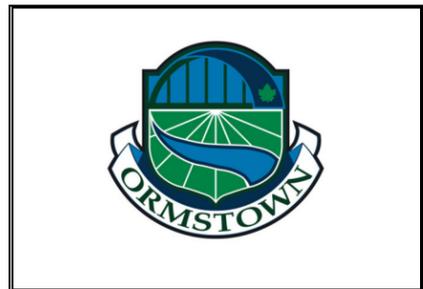
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale		11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)		5										
		Latérale minimale (mètre)		1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5										
		Arrière minimale (mètre)		5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3										
Nombre maximal de logements par bâtiment			1											
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15											
		Profondeur minimale (mètre)	25											
		Superficie minimale (mètres carrés)	550											
	Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE										



ZONE	
<b>R-17</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>H02-221(P) et H02-223</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

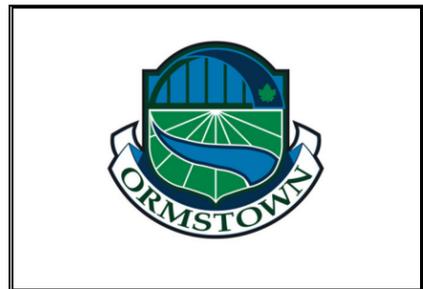
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale		11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)		10										
		Latérale minimale (mètre)		5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10										
		Arrière minimale (mètre)		10										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,1										
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1										
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)								45				
		Profondeur minimale (mètre)								-				
		Superficie minimale (mètres carrés)								2 800				
		Corridor riverain								Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3				
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi														



ZONE	
R-18	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
H04-401	

**NOTES PARTICULIÈRES**

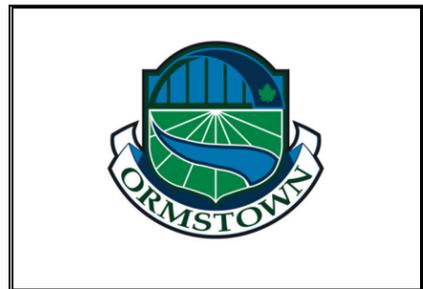
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2				H3				H4			
		Habitation unifamiliale	■											
		H2		■										
		H3			■									
		H4				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■								
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	2	1								
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	3								
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	12								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	10								
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	10								
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	100								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5								
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5								
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5								
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3								
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	6								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone (densité nette minimale / maximale)	Minimal 22 - Maximale 34											
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	18	18	25							
			Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	60							
			Superficie minimale (mètres carrés)	550	600	600	1500							
Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE												



ZONE	
R-19	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Projet intégré	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
H04-402	

**NOTES PARTICULIÈRES**

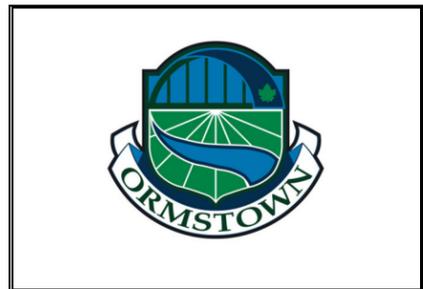
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
		H1	Habitation unifamiliale		■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée			■											
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1												
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	11	11												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5												
		Latérale minimale (mètre)	1,5	3,5												
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	3,5												
		Arrière minimale (mètre)	5	5												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3												
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1												
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	11,5												
		Profondeur minimale (mètre)	25	25												
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	450												
	Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3												
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE												



<b>ZONE</b>
<b>R-20</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-403</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1							
		H1	Habitation unifamiliale	■					
	C3-04	Service de garde		■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■					
		Jumelée							
		Contiguë							
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2					
		Hauteur en mètres minimale							
		Hauteur en mètres maximale	11	11					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	8	10					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	8	10					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	60	60					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)	80	80					
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)							
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)							
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5					
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5					
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5					
		Arrière minimale (mètre)	5	5					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3					
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	-					
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	30					
		Profondeur minimale (mètre)	25	30					
		Superficie minimale (mètres carrés)	500	2000					
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3						
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE							

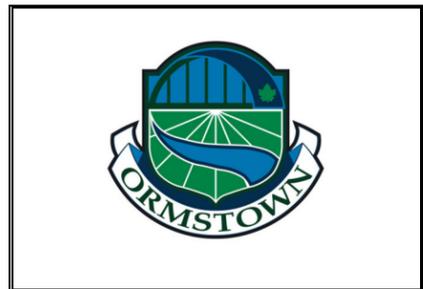


ZONE	R-21
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Article 9.4 - Zonage : Aménagement cases de stationnement
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	H04-424(P)

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■															
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■															
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1															
		Hauteur en étage(s) maximale		2															
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale		11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		8															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		8															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		60															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)		80															
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																	
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5															
		Latérale minimale (mètre)		1,5															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5															
		Arrière minimale (mètre)		5															
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3															
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1															
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	
	<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)	15															
			Profondeur minimale (mètre)	25															
Superficie minimale (mètres carrés)			550																
Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE															



<b>ZONE</b>
<b>R-22</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 9.4 - Zonage : Aménagement cases de stationnement
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-424(P) et H-426(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H4	Habitation multifamiliale	■																	
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale	2																		
		Hauteur en étage(s) maximale	2																		
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	11																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)	7,5																		
		Latérale minimale (mètre)	2																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5																		
		Arrière minimale (mètre)	5																		
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	6																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
	<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)	22																	
			Profondeur minimale (mètre)	30																	
			Superficie minimale (mètres carrés)	800																	
Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																			
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE																	



<b>ZONE</b>
<b>R-23</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 9.4 - Zonage : Aménagement cases de stationnement
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-425</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

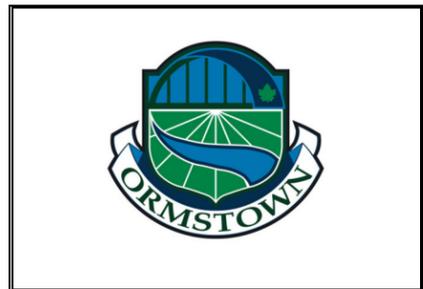
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H1	H2	H2													
		H1	Habitation unifamiliale	■														
		H1	Habitation unifamiliale		■													
		H2	Habitation bifamiliale			■												
		H2	Habitation bifamiliale				■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																
		Jumelée	■		■													
		Contiguë		■		■												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1												
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2												
		Hauteur en mètres minimale																
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	60	60	60	60												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)	80	80	80	80												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5												
		Latérale minimale (mètre)	3	3	3	3												
		Total minimal des deux latérales (mètre)	3	3	3	3												
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5												
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	2												
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	12	12	12	12												
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	25												
		Superficie minimale (mètres carrés)	360	360	360	360												
	Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3															
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE																



<b>ZONE</b>
<b>R-24</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 8.6 - Zonage : Structure en rangée  Article 9.4 - Zonage : Aménagement cases de stationnement
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-423</b>

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**



<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■													
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■													
		Jumelée															
		Contiguë															
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1													
		Hauteur en étage(s) maximale		2													
		Hauteur en mètres minimale															
		Hauteur en mètres maximale		11													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		8													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		8													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		60													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)		80													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)															
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)															
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5													
		Latérale minimale (mètre)		1,5													
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5													
		Arrière minimale (mètre)		5													
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3													
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															
	<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)		15												
			Profondeur minimale (mètre)		25												
			Superficie minimale (mètres carrés)		550												
Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3														
<b>SERVICES REQUIS</b>				AE													
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	

<b>ZONE</b>
<b>R-25</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 9.4 - Zonage : Aménagement cases de stationnement
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-426(P)</b>

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		11												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		8												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		8												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		60												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)		80												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5												
		Latérale minimale (mètre)		1,5												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5												
		Arrière minimale (mètre)		5												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
Nombre maximal de logements par bâtiment			1													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)													15	
		Profondeur minimale (mètre)													25	
		Superficie minimale (mètres carrés)													550	
		Corridor riverain													Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi															AE	



<b>ZONE</b>
<b>R-26</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
Article 9.4 - Zonage : Aménagement cases de stationnement
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-404</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**



USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale		11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5										
		Latérale minimale (mètre)		1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5										
		Arrière minimale (mètre)		5										
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1											
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15											
		Profondeur minimale (mètre)	25											
		Superficie minimale (mètres carrés)	550											
	Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE										

ZONE
R-27
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
H04-405(P)

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■											
		H2		■										
		H3			■									
		H4				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■								
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	2	1								
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	3								
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	12								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	10								
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	10								
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	100								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5								
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5								
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5								
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3								
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	4								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	18	18	25								
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	40								
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	600	600	1000								
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE												
A : Aqueduc														
E : Égout														
AE : Aqueduc et égout														
ND : Non desservi														



ZONE
<b>R-28</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>H04-405(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

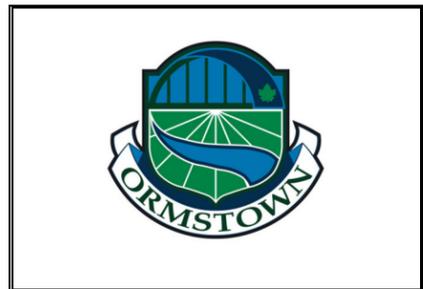
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1																		
		H2	Habitation unifamiliale	■																
		Habitation bifamiliale		■																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1																
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale	11	11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	2	2																
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4	4																
		Arrière minimale (mètre)	6	6																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5																
Nombre maximal de logements par bâtiment		1	2																	
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE																	



ZONE	
R-29	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
H04-408	

**NOTES PARTICULIÈRES**

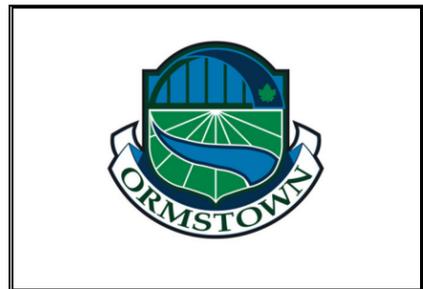
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H3	Habitation trifamiliale	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■															
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1															
		Hauteur en étage(s) maximale		2															
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale		11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																		
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)		2															
		Latérale minimale (mètre)		1,5															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		4															
		Arrière minimale (mètre)		6															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5															
Nombre maximal de logements par bâtiment			3																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	
		Profondeur minimale (mètre)																	
		Superficie minimale (mètres carrés)																	
		Corridor riverain																	
<b>SERVICES REQUIS</b>																			
A : Aqueduc																			
E : Égout																			
AE : Aqueduc et égout		AE																	
ND : Non desservi																			



<b>ZONE</b>	
<b>R-30</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>Projets intégrés</b>	■
<b>PIIA</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>C03-301(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

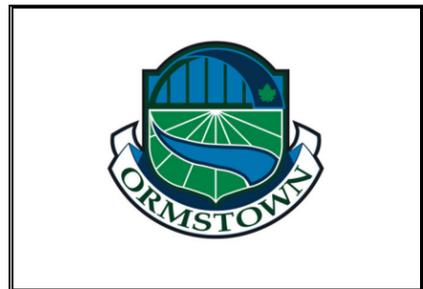
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1							
		H1	Habitation unifamiliale	■					
	H2	Habitation bifamiliale		■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■					
		Jumelée							
		Contiguë							
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2					
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2					
		Hauteur en mètres minimale							
		Hauteur en mètres maximale	11	11					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)							
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)							
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)							
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5					
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5					
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5					
		Arrière minimale (mètre)	5	5					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3					
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2					
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone		-							
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	15					
		Profondeur minimale (mètre)	25	25					
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	600					
	Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3							
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE							

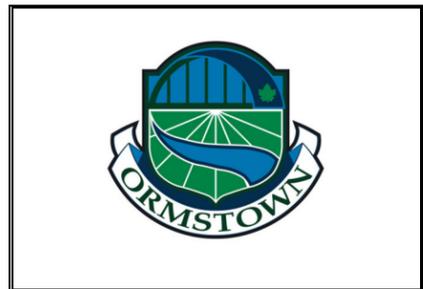


<b>ZONE</b>
<b>R-31</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
PIIA <span style="float: right;">■</span>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H03-302(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3											
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation bifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2											
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5											
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5											
		Arrière minimale (mètre)	5	5											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3											
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	15											
		Profondeur minimale (mètre)	25	25											
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	600											
	Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3													
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE													



<b>ZONE</b>										
<b>R-32</b>										
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>										
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
<p><b>Zonage</b></p> <p>Articles 8.28 à 8.31 – Noyau architectural</p> <p>Article 8.36 – Revêtement extérieur et toiture</p>										
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>										
<table border="1"> <tr> <td>PIIA</td> <td align="center">■</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	PIIA	■								
PIIA	■									
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>										
<b>H03-302(P)</b>										

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																
		Latérale minimale (mètre)		1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																
		Arrière minimale (mètre)		5																
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																
Nombre maximal de logements par bâtiment			1																	
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)	15																	
		Profondeur minimale (mètre)	25																	
		Superficie minimale (mètres carrés)	550																	
	Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE																



<b>ZONE</b>
<b>R-33</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H03-304</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

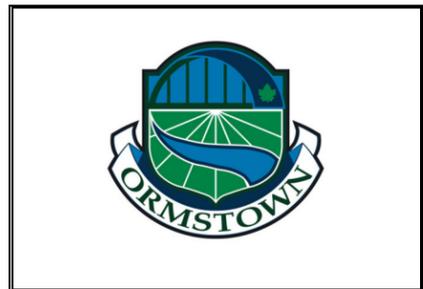
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■												
		H2		■											
		H3			■										
		H4				■									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■									
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	2	2									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2									
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5									
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5	1,5									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5	5									
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	4									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-												
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	18	18	24									
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25	40									
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	600	600	1000									
		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3													
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE													

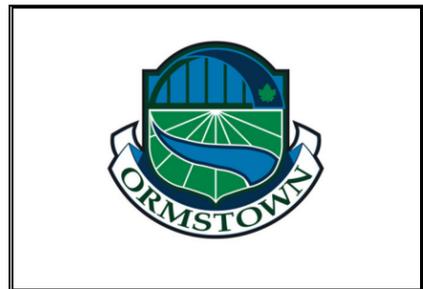


<b>ZONE</b>
<b>R-34</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P03-305(P) et H03-307(P)</b>

Corridor riverain			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1								
		H1	Habitation unifamiliale	■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■							
		Jumelée		■						
		Contiguë								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1						
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2						
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale	11	11						
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6						
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6						
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67						
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)									
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5						
		Latérale minimale (mètre)	1,5	3,5						
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	3,5						
Arrière minimale (mètre)		5	5							
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3							
	Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1							
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-						
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	12						
		Profondeur minimale (mètre)	25	25						
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	335						
	Corridor riverain			Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3						
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi					AE					

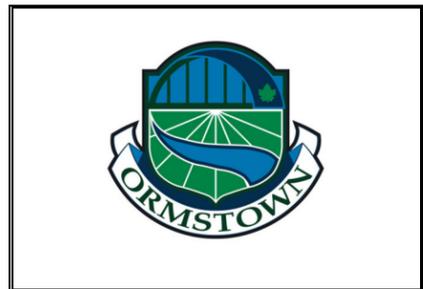


<b>ZONE</b>
<b>R-35</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H03-308(P)</b>

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■											
		H1	Habitation unifamiliale		■									
		H2	Habitation bifamiliale			■								
		H3	Habitation trifamiliale				■							
		H4	Habitation multifamiliale					■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■		■	■	■							
		Jumelée		■										
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	2	2	2							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11	11	11							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6	6	6	6							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6	6	6	6							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67	67	67	67							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5							
		Latérale minimale (mètre)	1,5	3,5	1,5	1,5	1,5							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4	3,5	5	5	5							
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5	5	5							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,3	0,3	0,3	0,3							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	3	4							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-											
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	13	10	18	18	18							
		Profondeur minimale (mètre)	30	25	25	25	25							
		Superficie minimale (mètres carrés)	450	350	700	700	700							
		Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE												



ZONE
<b>R-36</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006
<b>H03-310(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																	
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																	
		Hauteur en étage(s) maximale		2																	
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		6																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		6																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		67																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																	
		Latérale minimale (mètre)		1,5																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		4																	
		Arrière minimale (mètre)		5																	
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-																
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)	13																		
		Profondeur minimale (mètre)	30																		
		Superficie minimale (mètres carrés)	450																		
	Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE																	



<b>ZONE</b>	
R-37	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
H03-310(P)	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
		H1	Habitation unifamiliale		■									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée			■									
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	11	11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	67										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5										
		Latérale minimale (mètre)	1,5	3,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	3,5										
		Arrière minimale (mètre)	5	5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3										
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	10									
Profondeur minimale (mètre)			25	25										
Superficie minimale (mètres carrés)			550	350										
Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3												
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE										



<b>ZONE</b>
<b>R-38</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>C03-306(P) et H03-307(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

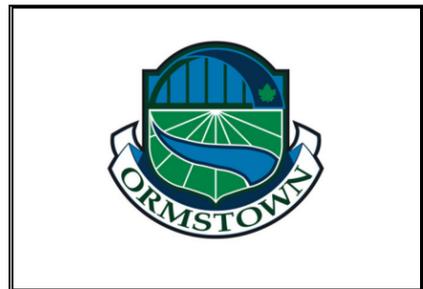
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2		H3										
		Habitation unifamiliale	■												
		H2		■											
		H3			■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2										
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11	11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	10	10	10										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10	10	10										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100	100	100										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	7,5	7,5										
		Latérale minimale (mètre)	1,5	1,5	1,5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	5	5										
		Arrière minimale (mètre)	5	5	5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,5	0,5										
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-												
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	15	15	15	22,8		45							
		Profondeur minimale (mètre)	25	25	25										
		Superficie minimale (mètres carrés)	550	700	700	1 400		2 800							
	Corridor riverain	Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3													
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE		A ou E		ND								



<b>ZONE</b>
<b>R-39</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-413(P), H04-420 et C04-434(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	R2-01	Activité récréative extensive	<input type="checkbox"/>																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																
		Latérale minimale (mètre)		1,5																
Total minimal des deux latérales (mètre)			5																	
Arrière minimale (mètre)			25																	
<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																				



<b>ZONE</b>
<b>REC-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
R02-01-03
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>P01-116 et P02-225</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

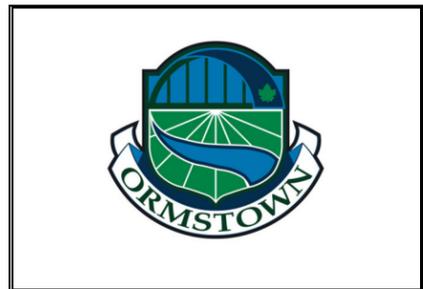
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																
		Latérale minimale (mètre)		1,5																
Total minimal des deux latérales (mètre)			5																	
Arrière minimale (mètre)			5																	
<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,1																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																				

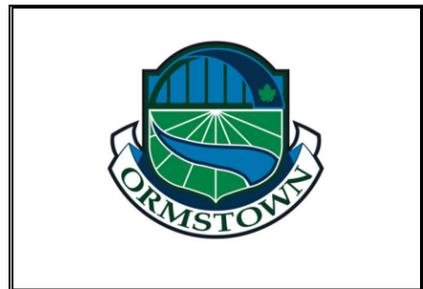


<b>ZONE</b>	
<b>RFD-1</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PAE</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>H04-413(P)</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																
		Latérale minimale (mètre)		1,5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																
		Arrière minimale (mètre)		5																
<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,1																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																				



<b>ZONE</b>
<b>RFD-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-413(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

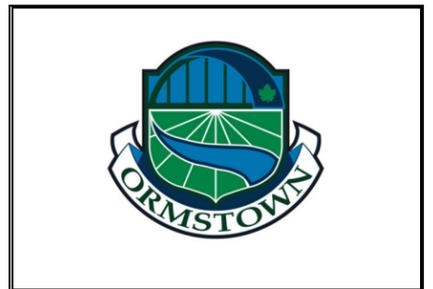
Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																	
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																	
		Hauteur en étage(s) maximale		2																	
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		11																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		7,5																	
		Latérale minimale (mètre)		1,5																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5																	
		Arrière minimale (mètre)		5																	
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,1																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
	<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																		
Profondeur minimale (mètre)																					
Superficie minimale (mètres carrés)																					
Corridor riverain																					
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																					



<b>ZONE</b>
<b>RFD-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H04-413(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■											
		C11-05	Distribution et entreposage		□										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1											
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	11	11											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	6	10											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6	10											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	67	100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)													
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,5	9											
		Latérale minimale (mètre)	1,5	8											
		Total minimal des deux latérales (mètre)	5	16											
		Arrière minimale (mètre)	5	10											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3											
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	-											
	LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)												45
Profondeur minimale (mètre)														-	
Superficie minimale (mètres carrés)														2 800	
Corridor riverain														Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3	
<b>SERVICES REQUIS</b>		ND													
A : Aqueduc															
E : Égout															
AE : Aqueduc et égout															
ND : Non desservi															



<b>ZONE</b>
<b>RFD-4</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C11-05-03 : Entrepôt libre-service (mini-entrepôts)
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>H03-312 et I03-317</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS</b>	H1	Habitation unifamiliale	■																
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée		■																
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale		1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2																
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		11																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	Superficie minimale de plancher (mètre carré)																			
	Superficie maximale de plancher (mètre carré)																			
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)		10																
		Latérale minimale (mètre)		5																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10																
		Arrière minimale (mètre)		10																
<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,2																	
	Nombre maximal de logements par bâtiment		1																	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)																		
		Profondeur minimale (mètre)																		
		Superficie minimale (mètres carrés)																		
		Corridor riverain																		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																				



<b>ZONE</b>	
<b>RFD-5</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PAE</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>H04-415 et H04-422</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1										
		Hauteur en étage(s) maximale		2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale		11										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		7,6										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,6										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		75										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)												
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5										
		Latérale minimale (mètre)		3										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		5										
		Arrière minimale (mètre)		5										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5										
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18											
		Profondeur minimale (mètre)	25											
		Superficie minimale (mètres carrés)	600											
	Corridor riverain		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3											
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE										



ZONE	
<b>RO-1</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p>D'autres usages et leurs normes applicables pourront être autorisés dans la cadre de l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PAE	■
Projets intégrés	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
C02-201, A02-224(P), H02-228(P)	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■															
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1															
		Hauteur en étage(s) maximale		2															
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale		11															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		10															
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		10															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)																	
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,5															
		Latérale minimale (mètre)		3															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6															
		Arrière minimale (mètre)		6															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5															
		Nombre maximal de logements par bâtiment		4															
			Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	
		Profondeur minimale (mètre)																	
		Superficie minimale (mètres carrés)																	
		Corridor riverain																	
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	
		Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3  AE																	



<b>ZONE</b>
<b>RO-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>
<b>I01-106(P) et H01-105(P)</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)														
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)														
		Latérale minimale (mètre)														
		Total minimal des deux latérales (mètre)														
		Arrière minimale (mètre)														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)														
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												20		
LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)														
		Profondeur minimale (mètre)														
		Superficie minimale (mètres carrés)														
		Corridor riverain												Règlement de lotissement 149-2023 Article 3.18 – Tableau 3.3		
<b>SERVICES REQUIS</b>																
A : Aqueduc																
E : Égout																
AE : Aqueduc et égout		AE														
ND : Non desservi																



ZONE	
<b>RO-3</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
<p>D'autres usages et leurs normes applicables pourront être autorisés dans la cadre de l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.</p> <p><b>Zonage</b></p> <p>Article 5.35</p>	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PAE	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006	
<b>H04-433(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**



GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS</b>	R1-01	Parc et espace vert	■							
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée									
		Jumelée									
		Contiguë									
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale									
		Hauteur en étage(s) maximale									
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
		Superficie minimale de plancher (mètre carré)									
		Superficie maximale de plancher (mètre carré)									
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)									
		Latérale minimale (mètre)									
		Total minimal des deux latérales (mètre)									
		Arrière minimale (mètre)									
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)									
		Nombre maximal de logements par bâtiment									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									
<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)									
		Profondeur minimale (mètre)									
		Superficie minimale (mètres carrés)									
		Corridor riverain									
<b>SERVICES REQUIS</b>											
A : Aqueduc											
E : Égout											
AE : Aqueduc et égout				AE							
ND : Non desservi											

<b>ZONE</b>	
<b>RO-4</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<p>D'autres usages et leurs normes applicables pourront être autorisés dans la cadre de l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.</p> <p><b>Zonage</b></p> <p>Article 5.35</p>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
<b>PAE</b>	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement 25-2006</b>	
<b>H04-432 et H04-433(P)</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur