

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN							
Grille des usages et normes							
GROUPE D'USAGES			C	C	C		
Numéro de la zone			01-111	01-111	01-111		
USAGES AUTORISÉS							
	Habitation	H					
1	Unifamiliale	h1					
2	Bi et trifamiliale	h2					
3	Multifamiliale	h3					
4	Maison mobile	h4					
5	Mixte	h5			●		
	Commerce	C					
6	Détails et services	c1	●				
7	Artériel léger	c2		●			
8	Artériel lourd	c3					
9	Services pétroliers	c4					
10	Caractère érotique	c5					
	Industrie	I					
11	Légère	i1					
	Public	P					
13	Institutionnel et administratif	p1					
14	Récréatif	p2					
15	Utilité publique	p3					
16	Terre publique	p4					
	Agricole	A					
17	Agricole 1	a1					
18	Agricole 2	a2					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis						
20	Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT							
	Structure du bâtiment						
21	Isolée		●	●	●		
22	Jumelée		●	●	●		
23	En rangée		●	●	●		
	Marge minimum						
24	Avant min.	(m)	0	0	0		
25	Latérale min.	(m)	0	0	0		
26	Latérale min. totale	(m)	0	0	0		
27	Arrière min.	(m)	3	3	3		
LOTISSEMENT							
	Type de terrain						
28	Desservis		●	●	●		
29	Partiellement desservis						
30	Non desservis						
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné						
	Norme minimum						
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	600	600	600		
33	Largeur du terrain min.	(m)	18	18	18		
34	Profondeur du terrain min.	(m)	25	25	25		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT							
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	2		
36		(max)	2	2	2		
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	11		
38	Largeur minimum	(m)	6	6	6		
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	67	67	67		
40	Logement/bâtiment	(max)	0	0	2		
DENSITÉ							
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)					
42		(max)					
43	Rapport plancher/terrain	(max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
44	Plan aménagement ensemble	(PAE)					
45	Plan impl. et inté. Architecturale	(PIIA)					
46	Notes						

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Octobre 2010

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
 (R) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN							
Grille des usages et normes							
GROUPE D'USAGES			C	C	C	C	C
Numéro de la zone			01-114	01-114	01-114	01-114	01-114
USAGES AUTORISÉS							
	Habitation	H					
1	Unifamiliale	h1					
2	Bi et trifamiliale	h2					
3	Multifamiliale	h3					
4	Maison mobile	h4					
5	Mixte	h5				●	●
	Commerce	C					
6	Détails et services	c1	●		●		
7	Artériel léger	c2		●		●	
8	Artériel lourd	c3					
9	Services pétroliers	c4					
10	Caractère érotique	c5					
	Industrie	I					
11	Légère	i1					
	Public	P					
13	Institutionnel et administratif	p1					
14	Récréatif	p2					
15	Utilité publique	p3					
16	Terre publique	p4					
	Agricole	A					
17	Agricole 1	a1					
18	Agricole 2	a2					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis						
20	Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT							
	Structure du bâtiment						
21	Isolée		●	●	●	●	●
22	Jumelée		●	●	●	●	●
23	En rangée		●	●	●	●	●
	Marge minimum						
24	Avant min.	(m)	0	0	0	0	0
25	Latérale min.	(m)	0	0	0	0	0
26	Latérale min. totale	(m)	0	0	0	0	0
27	Arrière min.	(m)	3	3	3	3	3
LOTISSEMENT							
	Type de terrain						
28	Desservis		●	●	●	●	●
29	Partiellement desservis						
30	Non desservis						
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné			●	●		●
	Norme minimum						
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	600	600	1035	1035	600
33	Largeur du terrain min.	(m)	18	18	18	18	18
34	Profondeur du terrain min.	(m)	25	25	45	45	25
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT							
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	1	1	2
36		(max)	2	2	2	2	2
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	11	11	11
38	Largeur minimum	(m)	6	6	6	6	6
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	67	67	67	67	67
40	Logement/bâtiment	(max)	0	0	0	0	2
DENSITÉ							
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)					
42		(max)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
43	Rapport plancher/terrain	(max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
44	Plan aménagement ensemble	(PAE)					
45	Plan impl. et inté. Architecturale	(PIIA)					
46	Notes						

Zone : C01-114

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Octobre 2010

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
 (R) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN							
Grille des usages et normes							
GROUPE D'USAGES		C	C	C	C		
Numéro de la zone		01-114	01-114	01-114	01-114		
USAGES AUTORISÉS							
	Habitation	H					
1	Unifamiliale	h1	•	•			
2	Bi et trifamiliale	h2			•	•	
3	Multifamiliale	h3					
4	Maison mobile	h4					
5	Mixte	h5					
	Commerce	C					
6	Détails et services	c1					
7	Artériel léger	C2					
8	Artériel lourd	C3					
9	Services pétroliers	C4					
10	Caractère érotique	C5					
	Industrie	I					
11	Légère	i1					
	Public	P					
13	Institutionnel et administratif	P1					
14	Récréatif	P2					
15	Utilité publique	P3					
16	Terre publique	P4					
	Agricole	A					
17	Agricole 1	A1					
18	Agricole 2	A2					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis						
20	Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT							
	Structure du bâtiment						
21	Isolée		•	•	•	•	
22	Jumelée						
23	En rangée						
	Marge minimum						
24	Avant min. (m)	1	1	1	1		
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5	1,5	1,5		
26	Latérale min. totale (m)	4	4	4	4		
27	Arrière min. (m)	6	6	6	6		
LOTISSEMENT							
	Type de terrain						
28	Desservis		•	•	•	•	
29	Partiellement desservis						
30	Non desservis						
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné			•		•	
	Norme minimum						
32	Sup. Du terrain min. (m ²)	550	675	600	675		
33	Largeur du terrain min. (m)	15	15	15	15		
34	Profondeur du terrain min. (m)	25	45	25	45		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT							
35	Hauteur (étages) (min)	1	1	2	2		
36	(max)	2	2	2	2		
37	Hauteur maximum (m)	11	11	11	11		
38	Largeur minimum (m)	6	6	6	6		
39	Sup. D'implantation min. (m ²)	67	67	67	67		
40	Logement/bâtiment (max)	1	1	3	3		
DENSITÉ							
41	Rapport espace bâti/terrain (min)						
42	(max)	0,30	0,30	0,30	0,30		
43	Rapport plancher/terrain (max)	0,50	0,50	0,50	0,50		
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
44	Plan aménagement ensemble (PAE)						
45	Plan impl. Et inté. Architecturale (PIIA)	•	•	•	•		
46	Notes						

Zone : C01-114

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021

(R) Amendement 25.37-2020 - CAD#34 - entrée en vigueur le 30 novembre 2020

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN						
Grille des usages et normes						
GROUPE D'USAGES		C	C	C	C	C
Numéro de la zone		02-205	02-205	02-205	02-205	02-205
USAGES AUTORISÉS						
	Habitation	H				
1	Unifamiliale	h1		•		
2	Bi et trifamiliale	h2			•	
3	Multifamiliale	h3				•
4	Maison mobile	h4				
5	Mixte	h5		•		
	Commerce	C				
6	Détails et services	c1	•			
7	Artériel léger	c2				
8	Artériel lourd	c3				
9	Services pétroliers	c4				
10	Caractère érotique	c5				
	Industrie	I				
11	Légère	i1				
	Public	P				
13	Institutionnel et administratif	p1				
14	Récréatif	pp				
15	Utilité publique	p3				
16	Terre publique	p4				
	Agricole	A				
17	Agricole 1	a1				
18	Agricole 2	a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis		(1)			
20	Exclus					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT						
	Structure du bâtiment					
21	Isolée		•	•	•	•
22	Jumelée					
23	En rangée					
	Marge minimum					
24	Avant min. (m)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
26	Latérale min. totale (m)	5	5	5	5	5
27	Arrière min. (m)	5	5	5	5	5
LOTISSEMENT						
	Type de terrain					
28	Desservis	•	•	•	•	•
29	Partiellement desservis					
30	Non desservis					
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné					
	Norme minimum					
32	Sup. du terrain min. (m ²)	600	600	550	600	700
33	Largeur du terrain min. (m)	18	18	15	18	18
34	Profondeur du terrain min. (m)	25	25	25	25	25
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35	Hauteur (étages) (min)	1	2	1	2	2
36	(max)	2	2	2	2	2
37	Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11
38	Largeur minimum (m)	6	6	6	6	6
39	Sup. d'implantation min. (m ²)	67	67	67	67	67
40	Logement/bâtiment (max)	0	2	1	3	8
DENSITÉ						
41	Rapport espace bâti/terrain (min)					
42	(max)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
43	Rapport plancher/terrain (max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44	Plan aménagement ensemble (PAE)					
45	Plan impl. et inté. Architecturale (PIIA)					
46	Notes					

Zone : C02-205		
NOTES :		
(1) Les usages temporaires prévus à l'article 7.3.3.4, 2 ^e alinéa, paragraphes a), b), c) sont spécifiquement permis.		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.20-2016
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
(R) Amendement 25.20-2016 - CAD#19 - entré en vigueur le 13 février 2017
(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

Zone : C02-207

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN						
Grille des usages et normes						
GROUPE D'USAGES		C	C	C		
Numéro de la zone		02-207	02-207	02-207		
USAGES AUTORISÉS						
	Habitation	H				
1	Unifamiliale	h1				
2	Bi et trifamiliale	h2				
3	Multifamiliale	h3				
4	Maison mobile	h4				
5	Mixte	h5		●		
	Commerce	C				
6	Détails et services	c1	●			
7	Artériel léger	c2				
8	Artériel lourd	c3				
9	Services pétroliers	c4				
10	Caractère érotique	c5				
	Industrie	I				
11	Légère	i1				
	Public	P				
13	Institutionnel et administratif	p1				
14	Récréatif	p2				
15	Utilité publique	p3				
16	Terre publique	p4				
	Agricole	A				
17	Agricole 1	a1				
18	Agricole 2	a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis			(1)		
20	Exclus					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT						
	Structure du bâtiment					
21	Isolée		●	●	●	
22	Jumelée					
23	En rangée					
	Marge minimum					
24	Avant min. (m)	7,5	7,5	7,5		
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5	1,5		
26	Latérale min. totale (m)	4	4	4		
27	Arrière min. (m)	4	4	4		
LOTISSEMENT						
	Type de terrain					
28	Desservis	●	●	●		
29	Partiellement desservis					
30	Non desservis					
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné					
	Norme minimum					
32	Sup. du terrain min. (m ²)	600	600	900		
33	Largeur du terrain min. (m)	18	18	30		
34	Profondeur du terrain min. (m)	25	25	30		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35	Hauteur (étages) (min)	1	2	1		
36	(max)	2	2	2		
37	Hauteur maximum (m)	11	11	11		
38	Largeur minimum (m)	6	6	6		
39	Sup. d'implantation min. (m ²)	67	67	67		
40	Logement/bâtiment (max)	0	2	0		
DENSITÉ						
41	Rapport espace bâti/terrain (min)					
42	(max)	0,50	0,50	0,50		
43	Rapport plancher/terrain (max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44	Plan aménagement ensemble (PAE)					
45	Plan impl. et inté. Architecturale (PIIA)					
46	Notes					

NOTES :

- (1) Les usages prévus à l'article 7.2.2.3.1 a) Matériaux de construction, sont permis.

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

**Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN**

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
 (M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN					
Grille des usages et normes					
GROUPE D'USAGES		C	C		
Numéro de la zone		02-210	02-210		
USAGES AUTORISÉS					
	Habitation	H			
1	Unifamiliale	h1			
2	Bi et trifamiliale	h2			
3	Multifamiliale	h3			
4	Maison mobile	h4			
5	Mixte	h5			
	Commerce	C			
6	Détails et services	c1	●		
7	Artériel léger	c2			
8	Artériel lourd	c3			
9	Services pétroliers	c4			
10	Caractère érotique	c5		●	
	Industrie	I			
11	Légère	i1			
	Public	P			
13	Institutionnel et administratif	p1			
14	Récréatif	p2			
15	Utilité publique	p3			
16	Terre publique	p4			
	Agricole	A			
17	Agricole 1	a1			
18	Agricole 2	a2			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT					
19	Permis				
20	Exclus				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT					
	Structure du bâtiment				
21	Isolée		●	●	
22	Jumelée				
23	En rangée				
	Marge minimum				
24	Avant min.	(m)	7,5	7,5	
25	Latérale min.	(m)	1,5	1,5	
26	Latérale min. totale	(m)	4	4	
27	Arrière min.	(m)	6	6	
LOTISSEMENT					
	Type de terrain				
28	Desservis		●	●	
29	Partiellement desservis				
30	Non desservis				
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné				
	Norme minimum				
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	600	600	
33	Largeur du terrain min.	(m)	18	18	
34	Profondeur du terrain min.	(m)	25	25	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT					
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	
36		(max)	2	2	
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	
38	Largeur minimum	(m)	6	8	
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	67	80	
40	Logement/bâtiment	(max)	0	0	
DENSITÉ					
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)			
42		(max)	0,50	0,50	
43	Rapport plancher/terrain	(max)			
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
44	Plan aménagement ensemble (PAE)				
45	Plan impl. et inté. Architecturale (PIIA)		●	●	
46	Notes				

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN								
Grille des usages et normes								
GROUPE D'USAGES			C	C	C	C	C	C
Numéro de la zone			02-219	02-219	02-219	02-219	02-219	02-219
USAGES AUTORISÉS								
	Habitation	H						
1	Unifamiliale	h1						
2	Bi et trifamiliale	h2						
3	Multifamiliale	h3						
4	Maison mobile	h4						
5	Mixte	h5					●	●
	Commerce	C						
6	Détails et services	c1	●		●			
7	Artériel léger	c2		●		●		
8	Artériel lourd	c3						
9	Services pétroliers	c4						
10	Caractère érotique	c5						
	Industrie	I						
11	Légère	i1						
	Public	P						
13	Institutionnel et administratif	p1						
14	Récréatif	p2						
15	Utilité publique	p3						
16	Terre publique	p4						
	Agricole	A						
17	Agricole 1	a1						
18	Agricole 2	a2						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT								
19	Permis							
20	Exclus							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT								
	Structure du bâtiment							
21	Isolée		●	●	●	●	●	●
22	Jumelée		●	●	●	●	●	●
23	En rangée		●	●	●	●	●	●
	Marge minimum							
24	Avant min.	(m)	0	0	0	0	0	0
25	Latérale min.	(m)	0	0	0	0	0	0
26	Latérale min. totale	(m)	0	0	0	0	0	0
27	Arrière min.	(m)	3	3	3	3	3	3
LOTISSEMENT								
	Type de terrain							
28	Desservis		●	●	●	●	●	●
29	Partiellement desservis							
30	Non desservis							
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné				●	●		●
	Norme minimum							
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	600	600	1 035	1 035	600	1 035
33	Largeur du terrain min.	(m)	18	18	18	18	18	18
34	Profondeur du terrain min.	(m)	25	25	45	45	25	45
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT								
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	1	1	2	2
36		(max)	2	2	2	2	2	2
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	11	11	11	11
38	Largeur minimum	(m)	6	6	6	6	6	6
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	67	67	67	67	67	67
40	Logement/bâtiment	(max)	0	0	0	0	2	2
DENSITÉ								
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)						
42		(max)	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
43	Rapport plancher/terrain	(max)						
DISPOSITIONS SPÉCIALES								
44	Plan aménagement ensemble (PAE)							
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)							
46	Notes							

Zone : C02-219

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Octobre 2010

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
 (R) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN							
Grille des usages et normes							
GROUPE D'USAGES		C	C	C	C	C	C
Numéro de la zone		03-301	03-301	03-301	03-301	03-301	03-301
USAGES AUTORISÉS							
	Habitation	H					
1	Unifamiliale	H1					
2	Bi et trifamiliale	H2					
3	Multifamiliale	H3					
4	Maison mobile	H4					
5	Mixte	H5				●	●
	Commerce	C					
6	Détails et services	C1	●		●		
7	Artériel léger	C2		●		●	
8	Artériel lourd	C3					
9	Services pétroliers	C4					
10	Caractère érotique	C5					
	Industrie	I					
11	Légère	i1					
	Public	P					
13	Institutionnel et administratif	P1					
14	Récréatif	P2					
15	Utilité publique	P3					
16	Terre publique	P4					
	Agricole	A					
17	Agricole 1	A1					
18	Agricole 2	A2					
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis						
20	Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT							
	Structure du bâtiment						
21	Isolée		●	●	●	●	●
22	Jumelée						
23	En rangée						
	Marge minimum						
24	Avant min. (m)	2	2	2	2	2	2
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
26	Latérale min. totale (m)	4	4	4	4	4	4
27	Arrière min. (m)	6	6	6	6	6	6
LOTISSEMENT							
	Type de terrain						
28	Desservis		●	●	●	●	●
29	Partiellement desservis						
30	Non desservis						
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné			●	●		●
	Norme minimum						
32	Sup. du terrain min. (m ²)	600	600	1 035	1 035	600	1 035
33	Largeur du terrain min. (m)	18	18	15	15	18	15
34	Profondeur du terrain min. (m)	25	25	45	45	25	45
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT							
35	Hauteur (étages) (min)	1	1	1	1	2	2
36	(max)	2	2	2	2	2	2
37	Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11
38	Largeur minimum (m)	6	6	6	6	6	6
39	Sup. d'implantation min. (m ²)	67	67	67	67	67	67
40	Logement/bâtiment (max)	0	0	0	0	2	2
DENSITÉ							
41	Rapport espace bâti/terrain (min)						
42	(max)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
43	Rapport plancher/terrain (max)						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
44	Plan aménagement ensemble (PAE)						
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)	●	●	●	●	●	●
46	Notes						

Zone : C03-301		
NOTES :		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021

(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

Zone : C03-301

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN							
Grille des usages et normes							
GROUPE D'USAGES			C	C	C	C	C
Numéro de la zone			03-301	03-301	03-301	03-301	03-301
USAGES AUTORISÉS							
	Habitation	H					
1	Unifamiliale	h1	•	•			
2	Bi et trifamiliale	h2				•	•
3	Multifamiliale	h3			•	•	
4	Maison mobile	h4					
5	Mixte	h5					
	Commerce	C					
6	Détails et services	c1					
7	Artériel léger	C2					
8	Artériel lourd	C3					
9	Services pétroliers	C4					
10	Caractère érotique	C5					
	Industrie	I					
11	Légère	i1					
	Public	P					
13	Institutionnel et administratif	P1					
14	Récréatif	P2					
15	Utilité publique	P3					
16	Terre publique	P4					
	Agricole	A					
17	Agricole 1	A1					
18	Agricole 2	A2					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT							
19	Permis						
20	Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT							
	Structure du bâtiment						
21	Isolée		•	•	•	•	•
22	Jumelée						
23	En rangée						
	Marge minimum						
24	Avant min.	(m)	2	2	2	2	2
25	Latérale min.	(m)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
26	Latérale min. totale	(m)	4	4	4	4	4
27	Arrière min.	(m)	6	6	6	6	6
LOTISSEMENT							
	Type de terrain						
28	Desservis		•	•	•	•	•
29	Partiellement desservis						
30	Non desservis						
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné			•	•	•	•
	Norme minimum						
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	550	675	600	1 035	600
33	Largeur du terrain min.	(m)	15	15	15	15	15
34	Profondeur du terrain min.	(m)	25	45	25	45	25
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT							
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	2	2	2
36		(max)	2	2	2	2	2
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	11	11	11
38	Largeur minimum	(m)	6	6	6	6	6
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	67	67	67	67	67
40	Logement/bâtiment	(max)	1	1	4	4	3
DENSITÉ							
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)					
42		(max)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
43	Rapport plancher/terrain	(max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
44	Plan aménagement ensemble	(PAE)					
45	Plan impl. et inté. architecturale	(PIIA)	•	•	•	•	•
46	Notes						

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021

(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN						
Grille des usages et normes						
 GROUPE D'USAGES	 C	 C	 C	 C	 C	 C
Numéro de la zone	03-306	03-306	03-306	03-306	03-306	03-306
USAGES AUTORISÉS						
	Habitation	H				
1	Unifamiliale	h1				
2	Bi et trifamiliale	h2				
3	Multifamiliale	h3				
4	Maison mobile	h4				
5	Mixte	h5				
	Commerce	C				
6	Détails et services	c1				
7	Artériel léger	c2	●		●	
8	Artériel lourd	c3		●		●
9	Services pétroliers	c4				
10	Caractère érotique	c5				
	Industrie	I				
11	Légère	i1				
	Public	P				
13	Institutionnel et administratif	p1				
14	Récréatif	p2				
15	Utilité publique	p3				
16	Terre publique	p4				
	Agricole	A				
17	Agricole 1	a1				
18	Agricole 2	a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis					
20	Exclus					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT						
	Structure du bâtiment					
21	Isolée		●	●	●	●
22	Jumelée					
23	En rangée					
	Marge minimum					
24	Avant min. (m)	7,5	7,5		7,5	7,5
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5		1,5	1,5
26	Latérale min. totale (m)	5	5		5	5
27	Arrière min. (m)	5	5		5	5
LOTISSEMENT						
	Type de terrain					
28	Desservis	●	●			
29	Partiellement desservis					
30	Non desservis				●	●
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné					
	Norme minimum					
32	Sup. du terrain min. (m ²)	700	700		2 800	2 800
33	Largeur du terrain min. (m)	15	15		46	46
34	Profondeur du terrain min. (m)	20	20			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35	Hauteur (étages) (min)	1	1		1	1
36	(max)	2	2		2	2
37	Hauteur maximum (m)	11	11		11	11
38	Largeur minimum (m)	6	6		6	6
39	Sup. d'implantation min. (m ²)	67	67		67	67
40	Logement/bâtiment (max)	0	0		0	0
DENSITÉ						
41	Rapport espace bâti/terrain (min)					
42	(max)	0,50	0,50		0,50	0,50
43	Rapport plancher/terrain (max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44	Plan aménagement ensemble (PAE)					
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)	●	●		●	●
46	Notes					

Zone : C03-306

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021

(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN							
Grille des usages et normes							
Groupe d'usages			C	C			
Numéro de la zone			03-306	03-306			
USAGES AUTORISÉS							
	Habitation	H					
1	Unifamiliale	h1					
2	Bi et trifamiliale	h2					
3	Multifamiliale	h3					
4	Maison mobile	h4					
5	Mixte	h5					
	Commerce	C					
6	Détails et services	c1					
7	Artériel léger	C2					
8	Artériel lourd	C3					
9	Services pétroliers	C4					
10	Caractère érotique	C5					
	Industrie	I					
11	Légère	i1					
	Public	P					
13	Institutionnel et administratif	P1					
14	Récréatif	P2					
15	Utilité publique	P3					
16	Terre publique	P4					
	Agricole	A					
17	Agricole 1	A1					
18	Agricole 2	A2					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT							
19	Permis						
20	Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT							
	Structure du bâtiment						
21	Isolée						
22	Jumelée						
23	En rangée						
	Marge minimum						
24	Avant min.	(m)					
25	Latérale min.	(m)					
26	Latérale min. totale	(m)					
27	Arrière min.	(m)					
LOTISSEMENT							
	Type de terrain						
28	Desservis						
29	Partiellement desservis						
30	Non desservis						
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné						
	Norme minimum						
32	Sup. du terrain min.	(m ²)					
33	Largeur du terrain min.	(m)					
34	Profondeur du terrain min.	(m)					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT							
35	Hauteur (étages)	(min)					
36		(max)					
37	Hauteur maximum	(m)					
38	Largeur minimum	(m)					
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)					
40	Logement/bâtiment	(max)					
DENSITÉ							
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)					
42		(max)					
43	Rapport plancher/terrain	(max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
44	Plan aménagement ensemble (PAE)						
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)						
46	Notes						

Zone : C03-306		
NOTES :		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(S) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

Zone : C04-410

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN						
Grille des usages et normes						
GROUPE D'USAGES			C	C	C	
Numéro de la zone			04-410	04-410	04-410	
USAGES AUTORISÉS						
	Habitation	H				
1	Unifamiliale	h1				
2	Bi et trifamiliale	h2				
3	Multifamiliale	h3				
4	Maison mobile	h4				
5	Mixte	h5				
	Commerce	C				
6	Détails et services	c1	●			
7	Artériel léger	c2		●		
8	Artériel lourd	c3				
9	Services pétroliers	c4			●	
10	Caractère érotique	c5				
	Industrie	I				
11	Légère	i1				
	Public	P				
13	Institutionnel et administratif	p1				
14	Récréatif	p2				
15	Utilité publique	p3				
16	Terre publique	p4				
	Agricole	A				
17	Agricole 1	a1				
18	Agricole 2	a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis		(1)			
20	Exclus					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT						
	Structure du bâtiment					
21	Isolée		●	●	●	
22	Jumelée					
23	En rangée					
	Marge minimum					
24	Avant min.	(m)	10	10	12	
25	Latérale min.	(m)	1,5	1,5	4,5	
26	Latérale min. totale	(m)	8	8	9	
27	Arrière min.	(m)	6	6	9	
LOTISSEMENT						
	Type de terrain					
28	Desservis		●	●	●	
29	Partiellement desservis					
30	Non desservis					
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné					
	Norme minimum					
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	600	600	930	
33	Largeur du terrain min.	(m)	18	18	30	
34	Profondeur du terrain min.	(m)	25	25	25	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	1	
36		(max)	2	2	1	
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	6,5	
38	Largeur minimum	(m)	8	8	7,5	
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	67	67	45	
40	Logement/bâtiment	(max)	0	0	0	
DENSITÉ						
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)				
42		(max)	0,50	0,50	0,20	
43	Rapport plancher/terrain	(max)				
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44	Plan aménagement ensemble (PAE)					
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)					
46	Notes					

NOTES :

(1) Les usages temporaires prévus à l'article 7.3.3.4, 2^e alinéa, paragraphes a), b), c) sont spécifiquement permis.

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.20-2016
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021

(R) Amendement 25.20-2016 - CAD#19 - entré en vigueur le 13 février 2017

(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

Zone : C04-411

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN						
Grille des usages et normes						
GRUPE D'USAGES	C	C	C	C	C	C
Numéro de la zone	04-411	04-411	04-411	04-411	04-411	04-411
USAGES AUTORISÉS						
Habitation	H					
1 Unifamiliale	h1					
2 Bi et trifamiliale	h2					
3 Multifamiliale	h3					
4 Maison mobile	h4					
5 Mixte	h5					
Commerce	C					
6 Détails et services	c1					
7 Artériel léger	c2	•				•
8 Artériel lourd	c3		•			
9 Services pétroliers	c4			•		
10 Caractère érotique	c5					
Industrie	I					
11 Légère	i1					
Public	P					
13 Institutionnel et administratif	p1					
14 Récréatif	p2					
15 Utilité publique	p3					
16 Terre publique	p4					
Agricole	A					
17 Agricole 1	a1					
18 Agricole 2	a2					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19 Permis						
20 Exclus						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT						
Structure du bâtiment						
21 Isolée		•	•	•		•
22 Jumelée						
23 En rangée						
Marge minimum						
24 Avant min. (m)		10	10	12		10
25 Latérale min. (m)		1,5	1,5	4,5		1,5
26 Latérale min. totale (m)		5	5	9		5
27 Arrière min. (m)		5	5	9		5
LOTISSEMENT						
Type de terrain						
28 Desservis		•	•	•		
29 Partiellement desservis						
30 Non desservis						•
31 Cours d'eau ou cours d'eau désigné						
Norme minimum						
32 Sup. du terrain min. (m ²)		700	700	930		2 800
33 Largeur du terrain min. (m)		15	15	30		46
34 Profondeur du terrain min. (m)		25	25	25		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35 Hauteur (étages) (min)		1	1	1		1
36 (max)		2	2	1		2
37 Hauteur maximum (m)		11	11	6,5		11
38 Largeur minimum (m)		6	6	7,5		6
39 Sup. d'implantation min. (m ²)		67	67	45		67
40 Logement/bâtiment (max)		0	0	0		0
DENSITÉ						
41 Rapport espace bâti/terrain (min)						
42 (max)		0,50	0,50	0,10		0,50
43 Rapport plancher/terrain (max)						
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44 Plan aménagement ensemble (PAE)						
45 Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)						
46 Notes						

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Avril 2007

Règlement 25.1-2007
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
(M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

Grille des usages et normes

GROUPE D'USAGES		C	C	C	C
Numéro de la zone		04-411	04-411	04-411	01-101
USAGES AUTORISÉS					
	Habitation H				
1	Unifamiliale h1				
2	Bi et tri-familiale h2				
3	Multifamiliale h3				
4	Maison mobile h4				
5	Mixte h5				
	Commerce C				
6	Détails et services c1				
7	Artériel léger c2	•			
8	Artériel lourd c3		•		
9	Services pétroliers c4			•	
10	Caractère érotique c5				
	Industrie I				
11	Légère i1				
12	Lourd i2				
	Public P				
13	Institutionnel et administratif p1				
14	Récréatif p2				
15	Utilité publique p3				
16	Terre publique p4				
	Agricole A				
17	Agricole 1 a1				
18	Agricole 2 a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT					
19	Permis				(1)
20	Exclus				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT					
	Structure du bâtiment				
21	Isolée	•	•	•	•
22	Jumelée				
23	En rangée				
	Marge minimum				
24	Avant min. (m)	10	10	12	10
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5	4,5	1,5
26	Latérale min. totale (m)	5	5	9	5
27	Arrière min. (m)	5	5	9	5
LOTISSEMENT					
	Type de terrain				
28	Desservis				
29	Partiellement desservis	•	•	•	•
30	Non desservis				
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné				
	Norme minimum				
32	Sup. du terrain min. (m ²)	700	700	930	700
33	Largeur du terrain min. (m)	15	15	30	15
34	Profondeur du terrain min. (m)	25	25	25	25
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT					
35	Hauteur (étages) (min)	1	1	1	1
36	(max)	2	2	1	2
37	Hauteur maximum (m)	11	11	6,5	11
38	Largeur minimum (m)	6	6	7,5	6
39	Sup. d'implantation min. (m ²)	67	67	45	67
40	Logement/bâtiment (max)	0	0	0	0
DENSITÉ					
41	Rapport espace bâti/terrain (min)				
42	(max)	0,50	0,50	0,10	0,50
43	Rapport plancher/terrain (max)				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
44	Plan aménagement ensemble (PAE)				
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)				
46	Notes				

Zone : C04-411

NOTES :

(1) École spécialisée.

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Règlement 25.1-2007

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
 (R) Amendement 25.37-2020 - CAD#34 - entrée en vigueur le 30 novembre 2020
 (M) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN						
Grille des usages et normes						
GROUPE D'USAGES			C	C		
Numéro de la zone			04-421	04-421		
USAGES AUTORISÉS						
Habitation			H			
1	Unifamiliale	h1	•			
2	Bi et trifamiliale	h2				
3	Multifamiliale	h3				
4	Maison mobile	h4				
5	Mixte	h5				
Commerce			C			
6	Détails et services	c1				
7	Artériel léger	c2		•		
8	Artériel lourd	c3			•	
9	Services pétroliers	c4				
10	Caractère érotique	c5				
Industrie			I			
11	Légère	i1				
Public			P			
13	Institutionnel et administratif	p1				
14	Récréatif	p2				
15	Utilité publique	p3				
16	Terre publique	p4				
Agricole			A			
17	Agricole 1	a1				
18	Agricole 2	a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis					
20	Exclus					
Structure du bâtiment						
21	Isolée		•	•	•	
22	Jumelée					
23	En rangée					
Marge minimum						
24	Avant min.	(m)	10	10	10	
25	Latérale min.	(m)	5	10	10	
26	Latérale min. totale	(m)	10	20	20	
27	Arrière min.	(m)	10	10	10	
LOTISSEMENT						
Type de terrain						
28	Desservis					
29	Partiellement desservis					
30	Non desservis		•	•	•	
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné					
Norme minimum						
32	Sup. du terrain min.	(m ²)	2 800	6 000	6 000	
33	Largeur du terrain min.	(m)	46	70	70	
34	Profondeur du terrain min.	(m)		80	80	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35	Hauteur (étages)	(min)	1	1	1	
36		(max)	2	2	2	
37	Hauteur maximum	(m)	11	11	11	
38	Largeur minimum	(m)	10	10	10	
39	Sup. d'implantation min.	(m ²)	100	150	150	
40	Logement/bâtiment	(max)	1	0	0	
DENSITÉ						
41	Rapport espace bâti/terrain	(min)				
42		(max)	0,08	0,08	0,10	
43	Rapport plancher/terrain	(max)	0,20	0,20	0,20	
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44	Plan aménagement ensemble (PAE)					
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)					
46	Notes					

Zone : C04-421

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Septembre 2011

Règlement 25.9.1-2011
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
(M) Amendement 25.9.1-2011 - CAD#8 - entrée en vigueur le 24 novembre 2011
(A) Amendement 25.6-2011 - CAD#6 - entrée en vigueur le 14 avril 2011

MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

Grille des usages et normes

GROUPE D'USAGES		C	C		C	C
Numéro de la zone		04-434	04-434		04-434	04-434
USAGES AUTORISÉS						
Habitation	H					
1	Unifamiliale	h1				
2	Bi et tri-familiale	h2				
3	Multifamiliale	h3				
4	Maison mobile	h4				
5	Mixte	h5				
Commerce	C					
6	Détails et services	c1				
7	Artériel léger	c2	•		•	
8	Artériel lourd	c3		•		•
9	Services pétroliers	c4				
10	Caractère érotique	c5				
Industrie	I					
11	Légère	i1				
12	Lourd	i2				
Public	P					
13	Institutionnel et administratif	p1				
14	Récréatif	p2				
15	Utilité publique	p3				
16	Terre publique	p4				
Agricole	A					
17	Agricole 1	a1				
18	Agricole 2	a2				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT						
19	Permis					
20	Exclus					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT						
Structure du bâtiment						
21	Isolée		•	•		•
22	Jumelée					
23	En rangée					
Marge minimum						
24	Avant min. (m)	10	10		10	10
25	Latérale min. (m)	1,5	1,5		1,5	1,5
26	Latérale min. totale (m)	5	5		5	5
27	Arrière min. (m)	5	5		5	5
LOTISSEMENT						
Type de terrain						
28	Desservis				•	•
29	Partiellement desservis					
30	Non desservis	•	•			
31	Cours d'eau ou cours d'eau désigné					
Norme minimum						
32	Sup. du terrain min. (m ²)	2 800	2 000		700	700
33	Largeur du terrain min. (m)	46	46		15	15
34	Profondeur du terrain min. (m)				20	20
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT						
35	Hauteur (étages) (min)	1	1		1	1
36	(max)	2	2		2	2
37	Hauteur maximum (m)	11	11		11	11
38	Largeur minimum (m)	6	6		6	6
39	Sup. d'implantation min. (m ²)	67	67		67	67
40	Logement/bâtiment (max)	0	0		0	0
DENSITÉ						
41	Rapport espace bâti/terrain (min)					
42	(max)	0,50	0,50		0,50	0,50
43	Rapport plancher/terrain (max)					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
44	Plan aménagement ensemble (PAE)					
45	Plan impl. et inté. architecturale (PIIA)	•	•		•	•
46	Notes					

Zone : C04-434

NOTES :

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Appr.

Règlement 25.24-2017
MUNICIPALITÉ D'ORMSTOWN

(M) Amendement 25.36-2020 - CAD#36 - entrée en vigueur le 28 janvier 2021
 (R) Amendement 25.37-2020 - CAD#34 - entré en vigueur le 30 novembre 2020
 (A) Amendement 25.24-2017 - CAD#22 - entré en vigueur le 29 novembre 2017