



AVIS PUBLIC DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Avis public est donné par la soussignée, Jocelyne Madore, secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité, à tous les contribuables de la Municipalité d'Ormstown, à l'effet que lors de la séance ordinaire du conseil municipal du 3 avril 2023 à compter de **19h30**, laquelle se tiendra à l'Hôtel de Ville, au 5 rue Gale, à Ormstown, les demandes de dérogation mineures suivantes seront à l'ordre du jour pour y être présentée et statuée :

1. Adresse : 16, rue Lambton,

Lot : 5 807 045 du cadastre du Québec.

Objet : Recevoir l'approbation afin d'accepter un bâtiment accessoire a une distance de 50 centimètres de la résidence principal alors que la distance minimal permis est de 1.5 mètres, soit une dérogation de 1 mètre tel que stipulé à l'article 6.3.2.1 du règlement de zonage numéro 25-2006.

2. Adresse : 21-23, rue Lambton,

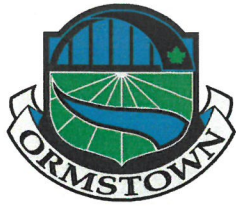
Lot : 5 807 031 du cadastre du Québec.

Objet : Recevoir l'approbation afin d'accepter la construction d'un agrandissement au deuxième étage avec toiture plat ayant un revêtement en bitume alors que l'article 3 du règlement 25.45-2022 modifiant le règlement 25-2006 permet seulement le bardeau d'asphalte, le cèdre ou d'acier, la tôle architecturale prépeinte et précuite en usine.

Toute personne désireuse et intéressée à se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogation mineures peut s'adresser par écrit à la Municipalité, soit en présentielle, soit par la poste ou par courrier électronique à inspection@ormstown.ca, et ce, **avant le 3 avril 2023**, le présent avis étant publié aux endroits désignés et sur le site internet de la municipalité au www.ormstown.ca.

DONNÉ À ORMSTOWN, ce 16e jour du mois de mars 2023.

Jocelyne Madore
Secrétaire-trésorière adjointe



PUBLIC NOTICE DEROGATION REQUEST

Public notice is given by the undersigned, Jocelyne Madore, assistant director general of the Municipality, to all taxpayers of the Municipality, to the effect that during the extraordinary meeting of the municipal council on April 3rd, 2023 starting at 7:30 p.m., which will be held at the Town hall, at 5 rue Gale, in Ormstown, the following minor derogation requests will be on the agenda for presentation and decision:

1. Address: 16, Lambton

Lot: 5 807 045 cadaster of Quebec.

Subject: Receive approval to accept an accessory building at a distance of 50 centimeters from the main residence while the minimum distance allowed is 1.5 meters, hence a derogation of 1 meter as stipulated in article 6.3.2.1 of the by-law of zoning number 25-2006.

2. Address: 21-23, Lambton,

Lot: 5 807 031 cadaster of Québec.

Subject: Receive approval to accept the construction of an extension on the second floor with a flat roof having a bitumen coating while article 3 of by-law 25.45-2022 modifying by-law 25-2006 only permits the use of asphalt shingles, cedar or steel, factory-pre painted and pre-baked architectural sheet metal.

Any person wishing and interested in being heard by the municipal council regarding these requests for a minor derogation may contact the Municipality in writing, in person, by mail or by e-mail at inspection2@ormstown.ca, before December 14th, 2022, this notice being published in designated places and on the municipality's website at www.ormstown.ca

French version is the official version