



## FAITS SAILLANTS

### DE L'EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2021

Du Conseil municipal ayant siégé de 2017 à 2021

Conformément aux dispositions de l'article 176.2.2 du Code municipal du Québec, à la séance ordinaire du conseil municipal du 1er mai 2023, il a été résolu de transmettre à tous les citoyennes et citoyens de la Municipalité d'Ormstown, ce rapport des faits saillants du rapport financier, pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2021, tel qu'audité par la société de comptables professionnels BCGO S.E.N.C.R.L.

#### RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT

« À notre avis, les états financiers ci-joints donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Municipalité d'Ormstown au 31 décembre 2021, ainsi que des résultats de ses activités, de la variation de ses actifs financiers nets (sa dette nette) et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public. »

Le rapport de l'auditeur indépendant est disponible pour consultation au bureau de la greffière- adjointe.

#### Amélioration aux bâtiments municipaux

Grâce à une subvention, les salles de bain du centre récréatif ont été renouvelées et des aménagements ont été apportés dans les bureaux de l'hôtel de ville.

#### Prolongement aqueduc et égouts sur la Rte 201 Sud

Ces services ont été mis en place pour remédier aux difficultés de certaines propriétés situées sur la route 201, aux prises avec des fosses septiques difficilement fonctionnelles, nuisant à l'écoulement des eaux usées. La municipalité est actuellement en litige avec l'entrepreneur Ali Excavation Inc. pour des problèmes liés à ce dossier. Une enquête suit son cours.

#### Développement résidentiel

Le conseil précédent avait comme objectif, le développement de la municipalité. Un promoteur avait été autorisé dès le début de l'année 2021, à construire 24 résidences sur la rue Isabelle. Un autre projet prévoyait le développement d'environ 500 résidences derrière la rue Geddes et le rang 3. Mais aussi faut-il avoir les ressources pour permettre de tels projets. **Les ingénieurs de la municipalité nous ont informé que le réseau sanitaire des eaux usées n'est pas suffisant et qu'il faut y apporter des modifications majeures.** Par conséquent, le conseil actuel a commencé des démarches en vue d'établir et adopter un Plan de gestion de débordement des eaux

#### Conseil municipal De 2017 à 2021

Maire: Monsieur Jacques Lapierre  
Conseiller 1: Monsieur Kenneth Dolphin  
Conseiller 2: Monsieur Jacques Guilbault  
Conseiller 3: Monsieur Stephen Ovans  
Conseillère 4: Madame Michelle Greig  
Conseiller 5: Monsieur Thomas Vandor  
Conseillère 6: Madame Chantal Laroche

#### Informations financières

LA RÉMUNÉRATION DE BASE A ÉTÉ :  
Pour le maire: 29 756 \$  
Pour les conseillers: 56 198 \$  
  
L'ALLOCATION DE DÉPENSE (50% de la rémunération)  
Pour le maire: 14 877 \$  
Pour les conseillers : 28 100 \$

#### Résultats aux états financiers au 31 déc.

Excédent de l'exercice : 688 456\$  
Total des actifs : 24 993 724\$  
Total des excédents, réserves et investissements nets dans les actifs long terme: 16 241 756\$  
\*\*L'excédent de l'exercice s'explique notamment par la vente d'une parcelle de terrain et les droits de mutation immobilière dont les réalisations ont dépassé les revenus budgétés

#### Plan de réhabilitation des conduites

Dans certains secteurs, le système d'aqueduc est plus que désuet et nécessite d'importantes réfections. En 2016, la firme Aqua Data avait été mandatée pour préparer un plan d'intervention sur nos infrastructures d'aqueduc, d'égouts et de la chaussée. Le conseil actuel a, dès la fin de l'année 2021, prévu d'accomplir cette mise à niveau.

#### Bibliothèque

Dossier controversé !  
Devant la difficulté de maintenir les services de la bibliothèque municipale dans un local qui ne convenait plus (fuite d'eau, moisissure, local trop petit), l'ancien conseil a fait le choix de louer un emplacement pour l'y installer.  
Coût annuel : 94 737\$

#### Eau potable et usine de filtration

Le projet prévoyait la construction d'une usine de filtration près de nos puits 6 et 8 situés sur le rang Dumas. Une entente avait été proposée par le ministère des Affaires municipales qui devait être finalisée mais tout s'est arrêté à cause de la Covid et aussi à cause de nouvelles exigences du ministère de l'Environnement. Ce projet est actuellement menacé par la contamination des sols autour des puits 6 et 8 et le conseil actuel examine toutes les options possibles.

#### Feux de circulation

Le conseil précédent a fait plusieurs démarches auprès du ministère des Transports pour faire installer des feux de circulation à l'intersection des routes 138 et 201. Le dossier est à l'étude par le ministère. Deux rencontres ont eu lieu avec le nouveau conseil appuyé par la Sûreté du Québec. Le dossier est en cours.

#### En conclusion

Chaque conseil apporte sa contribution selon le choix de ses objectifs. A notre tour, nous désirons offrir ce qui nous semble le meilleur, même si à nos yeux, il faut continuellement corriger le passé. Parfois les résultats se font attendre, mais tôt ou tard, nous sommes convaincus que la communauté profitera de tous les projets et améliorations apportés au fil des années, et c'est ce qui nous encourage à avancer.

*Christine McAleer*

mairesse conseil 2021-2025